

Z á p i s
z 12. schůze Rady městské části Praha 8,
konané ve středu dne 15. února 2023 od 14:00 hodin
v zasedací místnosti Starosty městské části Praha 8

Přítomni: pp. Gros; Mgr. Ludková, Vítek, Ing. Hřebík, Ph.D., Mgr. Cibulka, DiS., Nepil, PhDr. Ing. Fichtner, MBA; Ing. Slabihoudek, Mgr. et Mgr. BcA. Solomonová (= 9 členů Rady městské části Praha 8 (MČ), dále též jen „radní MČ“);

- p. Mgr. Šterba, člen Zastupitelstva městské části Praha 8 (ZMČ) a uvolněný předseda kontrolního výboru (KV) ZMČ,
- pí Ing. Mařincová, vedoucí oddělení sekretariát starosty odboru kancelář starosty (OKS) Úřadu městské části Praha 8 (ÚMČ),
- p. Mgr. Bc. Mutl, vedoucí oddělení organizačního a zastupitelstva městské části (OOZ) OKS ÚMČ,
- p. JUDr. Vašák, právník OOZ OKS ÚMČ,
- p. Mgr. Šalek, pověřený vedením oddělení komunikace, vnějších vztahů a infocentra ÚMČ,
- pí Příbylová, referentka OOZ OKS ÚMČ.

Omluven: p. JUDr. Rambousek, tajemník (ÚMČ).

Zapisovatelka: pí Plachá, referentka OOZ OKS ÚMČ

12. schůzi Rady městské části Praha 8 (dále též jen „Rada MČ“ nebo „RMČ“) ve 14:00 hodin zahájil a řídil Starosta MČ p. Gros.

Při zahájení schůze bylo přítomno 7 členů Rady MČ, místostarostka MČ pí Mgr. Ludková a radní pí Mgr. et Mgr. BcA. Solomonová se dostavily na radu při projednávání 2. bodu navrženého pořadu jednání.

Ověřovatel zápisu

Starosta MČ p. Gros určil ověřovatelem zápisu z dnešní schůze RMČ místostarostu MČ p. Ing. Hřebíka, Ph.D.

Pořad jednání

Starosta MČ p. Gros navrhl následující pořad jednání 12. schůze Rady MČ:

1. Schválení zápisu z 10. schůze Rady městské části Praha 8 konané dne 1. února 2023 (str. 3)
2. k aktualizaci tarifů v cenové mapě doporučených příspěvků do Fondu rozvoje MČ Praha 8 (k usn. č. Usn ZMC 034/2022) (str. 3)

3. Různé
- A) Informace o činnosti výborů Zastupitelstva městské části Praha 8 a komisí Rady městské části Praha 8, projednání závěrů a návrhů z jejich zasedání (str. 7)
 - B) Dotazy (návrhy), připomínky a podněty Starosty městské části Praha 8, místostarostů městské části Praha 8, dalších členů Rady městské části Praha 8 (dále jen „radní MČ“) a tajemníka Úřadu městské části Praha 8, včetně příp. podání oprávněných občanů městské části Praha 8 nebo dalších fyzických osob (str. 7)
 - C) Aktuální materiály předložené operativně „na stůl“ (str. 4 až 6)
4. Příprava zpráv pro příští schůzi Rady městské části Praha 8 (str. 7)

Dále Starosta MČ p. Gros navrhl, aby po projednání výše uvedeného 2. bodu pořadu jednání byly projednány následující aktuální materiály, předložené operativně „na stůl“:

- ozn. „C“ Návrh revokace usnesení č. Usn RMC 0047/2023 Rady městské části Praha 8 ze dne 7. 2. 2023 a k návrhu změny v představenstvu a dozorčí radě společnosti IPODEC - ČISTÉ MĚSTO a.s. (str. 4),
- ozn. „C₁“ Návrh stanoviska městské části Praha 8 k žádosti o zařazení do systému zón placeného stání hl. m. Prahy, oblast 8.3 v okolí Trojské ulice (str. 4),
- ozn. „C₂“ Návrh uzavření "Dohody o narovnání" mezi městskou částí Praha 8 a společností Osmá správa majetku a služeb a. s. (str. 4),
- ozn. „C₃“ Návrh uplatnění nárůstu nájemného dle souhrnného "Indexu spotřebitelských cen", oficiálně zveřejňovaného Českým statistickým úřadem (ČSÚ), v roce 2023 (str. 5),
- ozn. „C₄“ Návrh uzavření 2 "Nájemních smluv" o nájmu bytu v domě ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeném do správy městské části Praha 8, na k. ú. Kobylicy, 182 00 Praha 8, vyčleněném pro účely ubytování uprchlíků z válečných oblastí Ukrajiny (k usn. č. Usn RMC 0118/2022 a č. Usn RMC 0291/2022) (str. 5),
- ozn. „C₅“ Návrh podání výpovědi z nájmu bytu v domě ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeném do správy městské části Praha 8, na k. ú. Kobylicy, 182 00 Praha 8 (str. 5),
- ozn. „C₆“ Návrh uzavření "Nájemní smlouvy" o nájmu bytu v domě ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeném do správy městské části Praha 8 na k. ú. Kobylicy, na dobu určitou (str. 6),
- a
- ozn. „C₇“ Návrh uzavření "Nájemní smlouvy" o nájmu bytu zvláštního určení při pečovatelské službě v domě ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeném do správy městské části Praha 8 (str. 6).

Starosta MČ p. Gros přítomné informoval, že navrhuje k projednání na dnešní schůzi RMC materiál ozn. „C8“ - k návrhu zrušení usnesení č. Usn RMC 0470/2017 Rady městské části Praha 8 ze dne 2.8.2017 a k návrhu nového znění textu podmínek pronájmu bytů formou "Výběrového řízení" o nejvhodnější nabídku uzavření nájemní smlouvy o nájmu bytu v domě ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeném do správy městské části Praha 8, za dříve navržené body.

K navrženému pořadu jednání 12. schůze Rady MČ nebyly vzneseny žádné další doplňky, pozměňující návrhy, ani připomínky.

Rada MČ po projednání pořad jednání své 12. schůze schválila jednomyslně (všemi 7 hlasy přítomných radních MČ).

K bodu 1

Schválení zápisu z 10. schůze Rady městské části Praha 8 konané dne 1. února 2023

K zápisu z 10. schůze Rady městské části Praha 8 konané dne 1. února 2023 nebyly vzneseny žádné námitky, ani připomínky.

Rada MČ zápis ze své 10. schůze, konané dne 1. února 2023, schválila jednomyslně (všemi 7 hlasy přítomných radních MČ).

K bodu 2

k aktualizaci tarifů v cenové mapě doporučených příspěvků do Fondu rozvoje MČ Praha 8 (k usn. č. Usn ZMC 034/2022)

Materiál uvedl místostarosta MČ p. Nepil.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0055/2023, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 9 hlasy přítomných radních MČ).

K bodu 3 C)

Aktuální materiály předložené operativně „na stůl“

Starosta MČ p. Gros uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C“ Návrh revokace usnesení č. Usn RMC 0047/2023 Rady městské části Praha 8 ze dne 7. 2. 2023 a k návrhu změny v představenstvu a dozorčí radě společnosti IPODEC - ČISTÉ MĚSTO a. s.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0056/2023, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 9 hlasy přítomných radních MČ).

Starosta MČ p. Ing. Slabihoudek uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C1“ Návrh stanoviska městské části Praha 8 k žádosti o zařazení do systému zón placeného stání hl. m. Prahy, oblast 8.3 v okolí Trojské ulice.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0057/2023, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 9 hlasy přítomných radních MČ).

Místostarosta MČ p. Nepil uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C2“ Návrh zavření "Dohody o narovnání" mezi městskou částí Praha 8 a společností Osmá správa majetku a služeb a. s.

Omluvený: p. Ing. Bc. Eliáš, MBA vedoucí odboru správy majetku (OSM) ÚMČ

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0058/2023, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 9 hlasy přítomných radních MČ).

Místostarosta MČ p. Nepil uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C3“ Návrh uplatnění nárůstu nájemného dle souhrnného "Indexu spotřebitelských cen", oficiálně zveřejňovaného Českým statistickým úřadem (ČSÚ), v roce 2023.

Omluvený: p. Ing. Bc. Eliáš, MBA vedoucí OSM ÚMČ

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0059/2023, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 9 hlasy přítomných radních MČ).

Místostarosta MČ p. Nepil uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C4“ Návrh uzavření 2 "Nájemních smluv" o nájmu bytu v domě ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeném do správy městské části Praha 8, na k. ú. Kobyličky, 182 00 Praha 8, vyčleněném pro účely ubytování uprchlíků z válečných oblastí Ukrajiny (k usn. č. Usn RMC 0118/2022 a č. Usn RMC 0291/2022).

Omluvený: p. Ing. Bc. Eliáš, MBA vedoucí OSM ÚMČ

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0060/2023, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 9 hlasy přítomných radních MČ).

Místostarosta MČ p. Nepil uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C5“ Návrh podání výpovědi z nájmu bytu v domě ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeném do správy městské části Praha 8, na k. ú. Kobyličky, 182 00 Praha 8.

Omluvený: p. Ing. Bc. Eliáš, MBA vedoucí OSM ÚMČ

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0061/2023, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 9 hlasy přítomných radních MČ).

Místostarosta MČ p. Nepil uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C6“ Návrh uzavření "Nájemní smlouvy" o nájmu bytu v domě ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeném do správy městské části Praha 8 na k. ú. Kobyličky, na dobu určitou.
Omluvený: p. Ing. Bc. Eliáš, MBA vedoucí OSM ÚMČ

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0062/2023, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 9 hlasy přítomných radních MČ).

Místostarosta MČ p. Nepil uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C7“ Návrh uzavření "Nájemní smlouvy" o nájmu bytu zvláštního určení při pečovatelské službě v domě ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeném do správy městské části Praha 8.
Omluvený: p. Ing. Bc. Eliáš, MBA vedoucí OSM ÚMČ

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0063/2023, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 9 hlasy přítomných radních MČ).

Místostarosta MČ p. Nepil uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C8“ Návrh zrušení usnesení č. Usn RMC 0470/2017 Rady městské části Praha 8 ze dne 2. 8. 2017 a k návrhu nového znění textu podmínek pronájmu bytů formou "Výběrového řízení" o nejvhodnější nabídce uzavření nájemní smlouvy o nájmu bytu v domě ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeném do správy městské části Praha 8.
Omluvený: p. Ing. Bc. Eliáš, MBA vedoucí OSM ÚMČ

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0064/2023, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 9 hlasy přítomných radních MČ).

K bodu 3 A)

Informace o činnosti výborů Zastupitelstva městské části Praha 8 a komisí Rady městské části Praha 8, projednání závěrů a návrhů z jejich zasedání

Přítomným uvedená aktuální písemná „Informace“ nebyla předložena.

K bodu 3 B)

Dotazy (návrhy), připomínky a podněty Starosty městské části Praha 8, místostarostů městské části Praha 8, dalších členů Rady městské části Praha 8 a tajemníka Úřadu městské části Praha 8, včetně příp. podání oprávněných občanů městské části Praha 8 nebo dalších fyzických osob

Nikdo z přítomných v tuto chvíli dotaz (návrh), připomínku ani podnět neuplatnil.

K bodu 4

Příprava zpráv pro příští schůzi Rady městské části Praha 8

Starosta MČ p. Gros uvedl „Návrh časového plánu schůze Rady městské části Praha 8, plánované na středu dne 8. března 2023 od 14:00 hodin“. Současně připomněl, že program této schůze může být ještě doplněn o úkoly, vyplývající z průběhu dnešní schůze Rady MČ, případně o další aktuální nebo naléhavé záležitosti.

K předloženému návrhu nebyly vzneseny žádné námitky ani připomínky.

Rada MČ vzala přípravu své schůze dne 8. března 2023 se souhlasem na vědomí.

Starosta MČ p. Gros v závěru jednání poděkoval přítomným radním MČ i přísedícím za jejich aktivní účast a 12. schůzi Rady MČ ve 14:08 hodin ukončil.

Přílohy: usnesení č. Usn RMC 0055/2023 až Usn RMC 0064/2023

.....
Ondřej G r o s
Starosta městské části Praha 8

Ověřovatel zápisu:

.....
Ing. Tomáš H ř e b í k, Ph.D.
místostarosta městské části Praha 8