

Zápis
z jednání Komise pro územní rozvoj a památkovou péči MČ Praha 8,
konané v úterý 23. února 2016

Přítomni: dle prezenční listiny, která je přílohou tohoto zápisu

Předsedající: Doc. Ing. B. Garlík, CSc.

Ověřovatel: Ing. H. Matoušová.

Zapisovatel: Ing. I. Zikmundová, odd. architekta MČ Praha 8

1. Jednání bylo zahájeno v 16, 36 hod.
2. Komise hlasovala o dozařazení bodu č. 3.3.

Výsledek hlasování: pro 6
proti 0
zdržel se 0

Program byl s touto změnou schválen.

3. Diskuze k předmětu jednání komise:

3.1 2/2016

Žádost o stanovisko ke studii „Půdní byty Kandertova 129“, včetně přístavby výtahu ve dvoře, parc.č. 123, k.ú. Libeň

Žadatel: fyzická osoba
(primární žadatel: právnická osoba)

Podáno: 30. 12. 2015

Stanovisko odboru správy majetku: nemá námitky,

Stanovisko odboru dopravy: upozorňují na skutečnost, že kapacita parkovacích stání na síti místních komunikací je již zcela vyčerpána, z čehož vyplývá, že na síti místních komunikací dané lokality nelze rozptýlit další vozidla. Dále upozorňují, že navržený způsob řešení dopravy v klidu formou pronájmu nelze akceptovat, neboť se jedná o stavbu trvalou,

Stanovisko odboru živ.prostředí: stavba nevyžaduje odstranění dřevin, chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Komise navrhuje nesouhlasit se studií z důvodu deficitu tří parkovacích míst. Řešení dopravy v klidu formou pronájmu nelze akceptovat, protože jde o stavbu trvalou.

Výsledek hlasování: pro 5
proti 0
zdržel se 1

Návrh nebyl přijat.

3.2 10/2016

Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení – Přístavba, nástavba a stavební úpravy rodinného domu č.ev. 401, parc.č. 2984/1, 2985/44, 2985/57, k.ú. Libeň, ul. Na Hájku

Žadatel: fyzická osoba

Podáno: 20. 1. 2016

Stanovisko odboru správy majetku: nemá námitky,

Stanovisko odboru dopravy: rozhodnutím je povoleno připojení na místní komunikaci,

Stanovisko odboru živ.prostředí: stavba je v kolizi s dřevinami, k odstranění dřevin je nutné povolení + běžné podmínky.

Komise navrhuje nesouhlasit s projektovou dokumentací a vyzvat Odbor územního rozvoje a výstavby ÚMČ Praha 8 k provedení místního šetření.

Výsledek hlasování: pro 6
proti 0
zdržel se 0

3.3 14/2016

Žádost komise Rady MČ Praha 8 pro obecní majetek o stanovisko komise Rady Městské části Praha 8 pro územní rozvoj a památkovou péči ve věci prodeje části pozemku parc.č. 2236 o výměře 253 m², k.ú. Libeň, ul. Vosmíkových

Podáno: 19. 2. 2016

Komise navrhuje nesouhlasit s prodejem části pozemku, protože leží ve stavební uzávěře stavby č.8313 Libeňská spojka.

Výsledek hlasování: pro 6
proti 0
zdržel se 0

4. Různé: podněty členů komise:

Starosta R. Petrus informoval přítomné o stavu projednávání připravovaného nového (metropolitního) územního plánu.

5. Další jednání komise se koná **v úterý 15. března 2016** od 16,30 hod. na obvyklém místě v přízemí Grabovy vily.
6. Jednání bylo ukončeno v 16,56 hod.

Podpis předsedajícího: Garlík v.r.

Podpis ověřovatele: Matoušová v.r.

Přílohy: prezenční listina

Rozdělovník: - členové komise – e-mailem

- Hana Šindelová, sekretariát OKS – e-mailem