

Zápis z jednání

Projekt:	Strategický plán udržitelného rozvoje Městské části Praha 8 na období 2017 – 2026 (dále jen SPUR)
Věc:	Jednání členů Pracovní skupiny Rozvoj území, bydlení, řízení a správa MČ, rozvoj podnikání k SPUR se zpracovatelem (PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s.r.o.; dále PROCES)
Místo konání:	Úřad městské části Praha 8
Datum a čas:	10. 2. 2016 (15:00–17:00)

Body jednání:

1. Představení analytické části SPUR

Analytická část bude doplněna dle připomínek členů všech pracovních skupin, které byly zaslány zpracovateli jak v písemné podobě, tak předány ústní formou.

2. Účel jednání pracovních skupin

Členové Pracovní skupiny byli seznámeni s jejich rolí při tvorbě SPUR. Konkrétně se bude jednat o finalizaci analytické části (SWOT analýz), stanovení vize a globálního cíle, navrhování prioritních oblastí rozvoje MČ, cílů, opatření a navrhování konkrétních projektových záměrů do Akčního plánu.

3. Finalizace SWOT analýzy za vybranou oblast dle zaměření pracovní skupiny

Na jednání Pracovní skupiny byla finalizována SWOT analýza za oblast rozvoje území, bydlení, řízení a správy MČ a rozvoje podnikání. SWOT analýza je součástí analytické části SPUR a slouží jako podklad pro další aktivity v projektu (stanovení priorit, opatření a konkrétních projektů).

Podkladem pro tvorbu SWOT analýzy byly dostupná statistická data, zjištění z jiných strategických dokumentů na lokální, krajské i národní úrovni, dále informace z rozhovorů se zástupci úřadu MČ, veřejností apod. Prvotní návrh SWOT analýzy byl diskutován na pracovních skupinách, přičemž následně došlo k její úpravě, případně doplnění. Dílčí SWOT analýzy tak nezachycují pouze informace uvedené v textu analytické části (často založené zejména na statistických datech), ale také odborný postoj a skutečný stav vnímaný odborníky - členy pracovních skupin.

SWOT analýza ve všech kategoriích (Silné stránky, Slabé stránky, Příležitosti, Hrozby) zachycuje vnější i vnitřní faktory ovlivňující rozvoj MČ.

Tabulka 1: SWOT analýza za oblast rozvoje území, bydlení, řízení a správy MČ a rozvoje podnikání

Silné stránky (S)	Slabé stránky (W)
S2.1: Důraz MČ na zapojování veřejnosti do procesů plánování a rozvoje území	W2.1: Významná část příjmů je dlouhodobě tvořena prodejem majetku
S2.2: Nízký podíl nezaměstnaných osob v porovnání s republikovým průměrem	W2.2: Dlouhodobě nedokončená koncepce významných městských lokalit (např. Palmovka, Rohanské nábřeží) a sídlištních založení, nedostatečné využití jejich potenciálu
S2.3: Široká nabídka pracovních příležitostí pro občany všech věkových kategorií	W2.3: Chybějící koncepce potřeb a umístování významných staveb občanského vybavení, absence strategie využití významných budov ve vlastnictví MČ

S2.4: Různorodé, dobře dopravně dostupné, hustě obydlené území	W2.4: Necitlivé zahušťování obytné zástavby, s důsledkem snížení kvality obytného prostředí pro stávající obyvatele (např. Karlín, Libeň, sídliště)
S2.5: Prostorové rezervy pro umístění celoměstských funkcí na transformačních plochách v centru (např. Rohan)	W2.5: Pomalá a nedostatečná rekultivace a rehabilitace veřejných prostor a městské zeleně (např. Florenc, Palmovka, Rohan)
S2.6: Dostatek zeleně a volných ploch pro aktivní odpočinek	W2.6: Malá kompetence MČ při řešení problémů územního rozvoje
S2.7: Přívětivé místo pro podnikání a jeho rozvoj (např. Karlín)	W2.7: Nedostatek rozvojových ploch ve vlastnictví MČ
Příležitosti (O)	Hrozby (T)
O2.1: Využití členství v Národní síti Zdravých měst	T2.1: Pokračující zahušťování sídlištní zástavby
O2.2: Revitalizace a využití vybraných území a ploch pro volný čas	T2.2: Zhoršení ekonomické situace vlivem další globální ekonomické recese
O2.3: Podpora nabídky nebytového fondu vhodného pro rozvoj podnikání	T2.3: Zhoršení podnikatelského klimatu a podmínek pro podnikání v ČR
O2.4: Vytvoření vhodných podmínek pro přilákání obyvatel, podnikatelských subjektů a institucí	T2.4: Snížení příjmů MČ vlivem omezených dotací
O2.5: Podpora kombinace bydlení, podnikání, veřejné vybavenosti a zeleně v území	T2.5: Nedostatek volných pracovních míst na trhu práce vlivem postupného růstu věkové hranice odchodu do důchodu
O2.6: Zavedení motivačních programů pro občany s trvalým bydlištěm v MČ	T2.6: Pokračující trend krytí výdajů odprodejem vlastního majetku
O2.7: Zvyšující se zájem obyvatel a institucí o užívání a rozvoj veřejných prostranství	T2.7: Nezájem obyvatel Prahy 8 trávit čas a utráčet své peníze na území Prahy 8
O2.8: Plánovací smlouvy	T2.8: Zvýšení sociálních nerovností a polarizace české společnosti a s tím spojený růst rezidenční segregace
O2.9: Rozvoj cestovního ruchu, jakožto možného zdroje financí pro MČ	T2.9: Ztráta příjmů MČ z pronájmu nebytových prostor
	T2.10: Rozprodání bytového a nebytového fondu

4. Definování Vize MČ Praha 8

Vize MČ neslouží jako reklamní/marketingové logo, nebude tedy součástí hlavičky úředních dokumentů aj. Vize města se definuje pouze pro účely strategického plánu. Realizací jednotlivých projektů strategického plánu dojde k naplnění stanovené vize.

Návrhy vize MČ Praha 8, vzešlé z jednání všech pracovních skupin, jsou:

- *“Živá osmička“ – Městská část s pestrou nabídkou bydlení, práce, kultury, sportu a rekreace blízko centra města s kvalitním přírodním prostředím.*
- *Praha 8, místo pro život všech generací*
- *Praha 8 - vstřícné místo vůči rodinám s dětmi*

- *Praha 8, místo kde chce žít každý.*
- *„Živá osmička“ – oblast pro plnohodnotný život.*
- *„Živá osmička“ – oblast pro domov a plnohodnotný život.*
- *„Různorodá osmička“*
- *MČ Praha 8 vstřícná vůči rodinám s dětmi.*
- *Praha 8 – různorodá MČ, zajišťující plnohodnotný život všem generacím.*
- *Praha 8 se 150 tisíci obyvateli.*
- *Praha 8, místo pro každého.*
- *Praha 8, ideální místo pro život ve všech denních obdobích.*
- *Praha 8 – hezký domov.*
- *Praha 8 rovnoměrně se rozvíjející městská část.*

5. Další aktivity v projektu

Na analytickou část bude navazovat návrhová část, ve které budou stanoveny **priority a opatření** a implementační část obsahující **akční plán**.

Na dalším jednání Pracovní skupiny, které se bude konat 2. 3. 2016 v 15:00 bude odsouhlasena finální verze SWOT analýzy za oblast rozvoje území, bydlení, řízení a správy MČ a rozvoje podnikání a bude stanovena vize MČ Praha 8.

6. Termíny jednání pracovní skupiny

Termín	Pracovní skupina	Čas (hod.)
10. 2. 2016	1. Školství, kultura, volnočasové aktivity, turistický ruch	8:00 - 10:00
	2. Zdravotnictví, sociální oblast, bezpečnost	10:00 - 12:00
	3. Technická infrastruktura, doprava, životní prostředí	13:00 - 15:00
	4. Rozvoj území, bydlení, řízení a správa MČ, rozvoj podnikání	15:00 - 17:00
2. 3. 2016	1. Školství, kultura, volnočasové aktivity, turistický ruch	8:00 - 10:00
	2. Zdravotnictví, sociální oblast, bezpečnost	10:00 - 12:00
	3. Technická infrastruktura, doprava, životní prostředí	13:00 - 15:00
	4. Rozvoj území, bydlení, řízení a správa MČ, rozvoj podnikání	15:00 - 17:00
23. 3. 2016	1. Školství, kultura, volnočasové aktivity, turistický ruch	8:00 - 10:00
	2. Zdravotnictví, sociální oblast, bezpečnost	10:00 - 12:00
	3. Technická infrastruktura, doprava, životní prostředí	13:00 - 15:00
	4. Rozvoj území, bydlení, řízení a správa MČ, rozvoj podnikání	15:00 - 17:00
13. 4. 2016	1. Školství, kultura, volnočasové aktivity, turistický ruch	8:00 - 10:00
	2. Zdravotnictví, sociální oblast, bezpečnost	10:00 - 12:00
	3. Technická infrastruktura, doprava, životní prostředí	13:00 - 15:00
	4. Rozvoj území, bydlení, řízení a správa MČ, rozvoj podnikání	15:00 - 17:00
27. 4. 2016	1. Školství, kultura, volnočasové aktivity, turistický ruch	8:00 - 10:00
	2. Zdravotnictví, sociální oblast, bezpečnost	10:00 - 12:00
	3. Technická infrastruktura, doprava, životní prostředí	13:00 - 15:00
	4. Rozvoj území, bydlení, řízení a správa MČ, rozvoj podnikání	15:00 - 17:00

7. Veřejné projednání s občany

Dne **22. 2. 2016 od 18 hod.** proběhne 1. veřejné projednání s občany. Jednání bude uskutečněno v KD Ládví. Na jednání bude veřejnosti představen postup zpracování SPUR, výstupy a aktivity, které byly v projektu realizovány a které se budou zpracovávat. Jednání se bude účastnit zpracovatel (PROCES), spolu s členy Týmu pro tvorbu strategie, zároveň se jej může účastnit kdokoli z členů Pracovní skupiny.

Harmonogram úkolů

Co?	Kdo?	Kdy?
Zpracovat připomínky k analytické části SPUR	PROCES	Do 22. 2. 2016
Kontrola, doplnění, případně připomínkování zápisu z 1. jednání Pracovní skupiny a SWOT analýzy	Členové Pracovní skupiny	Do 19. 2. 2016
Zaslání návrhu vize MČ Praha 8	Členové Pracovní skupiny	Do 19. 2. 2016
2. jednání Pracovní skupiny	Členové Pracovní skupiny, PROCES	2. 3. 2016

Zápis zpracoval: Mgr. Jan Horák
Dne: 12. 2. 2016