

Z á p i s  
z 95. schůze Rady městské části Praha 8,  
konané ve středu dne 11. února 2026 od 14:00 hodin  
v zasedací místnosti Starosty městské části Praha 8

---

Přítomni: pp. Gros; Bc. Slobodník, Vítek, Ing. Hřebík, Ph.D.,  
Nepil, PhDr. Ing. Fichtner, MBA; Ing. Slabihoudek, Mgr. et Mgr.  
BcA. Solomonová (= 8 členů Rady městské části Praha 8 (MČ),  
dále též jen „radní MČ“);

- p. Mgr. Šterba, člen Zastupitelstva městské části Praha 8 (ZMČ)  
a uvolněný předseda kontrolního výboru (KV) ZMČ,
- p. JUDr. Rambousek, tajemník Úřadu městské části Praha 8 (ÚMČ),
- p. Mgr. Bc. Mutl, vedoucí odboru kancelář starosty (OKS) ÚMČ,
- pí Bc. Šibravová, referentka oddělení organizační a zastupitelstva (OOZ)  
OKS ÚMČ.

Omluveni: pp. Mgr. Ludková (= 1 radní MČ),  
Mgr. Šálek, pověřený vedením oddělení komunikace, vnějších vztahů  
a infocentra ÚMČ.

Zapisovatelka: pí Příbylová, referentka OOZ OKS ÚMČ

95. schůzi Rady městské části Praha 8 (dále též jen „Rada MČ“ nebo „RMČ“) ve 14:00 hodin zahájil a řídil Starosta MČ p. Gros.

Při zahájení schůze bylo přítomno 8 členů Rady MČ.

Ověřovatel zápisu

Starosta MČ p. Gros určil ověřovatelem zápisu z dnešní schůze RMČ  
místostarostu MČ p. Bc. Slobodníka.

Pořad jednání

Starosta MČ p. Gros navrhl následující pořad jednání 95. schůze Rady MČ:

1. Schválení zápisu z 93. schůze Rady městské části Praha 8 konané dne 28. ledna 2026 (str. 4)
2. Návrh souhlasu s převodem technického zhodnocení budovy a movitého majetku k hospodaření příspěvkové právnické osobě (organizaci) zřízené městskou částí Praha 8 - Gerontologické centrum (str. 4)
4. Různé
  - A) Informace o činnosti výborů Zastupitelstva městské části Praha 8 a komisí Rady městské části Praha 8, projednání závěrů a návrhů z jejich zasedání (str. 10)

- B) Dotazy (návrhy), připomínky a podněty Starosty městské části Praha 8, místostarostů městské části Praha 8, dalších členů Rady městské části Praha 8 (dále jen „radní MČ“) a tajemníka Úřadu městské části Praha 8, včetně příp. podání oprávněných občanů městské části Praha 8 nebo dalších fyzických osob (str. 10)
- C) Aktuální materiály předložené operativně „na stůl“ (str. 4 až 9)
5. Příprava zpráv pro příští schůzi Rady městské části Praha 8 (str. 10)

Dále Starosta MČ p. Gros navrhl, aby po projednání výše uvedeného 2. bodu pořadu jednání byly projednány následující aktuální materiály, předložené operativně „na stůl“:

- ozn. „C“ Návrh vyhlášení konkursního řízení na funkci ředitele/ředitelky Mateřské školy, Praha 8, Krynická 2 (k usn. č. Usn RMC 0457/2025) (str. 4),
- ozn. „C<sub>1</sub>“ Návrh stanoviska obce podle ustanovení § 147 odst. 1 písm. p) zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon, ve znění pozdějších předpisů (str. 5),
- ozn. „C<sub>2</sub>“ Návrh uzavření "dodatku č.1 k nájemní smlouvě č.1022-SML3-NP103-0126" mezi MČ Praha 8 a Lidovým bytovým družstvem Praha 8 (str. 5),
- ozn. „C<sub>3</sub>“ Návrh změny v komisi pro sociální věci a zdravotnictví Rady městské části Praha 8 (str. 5),
- ozn. „C<sub>4</sub>“ Návrh na vznik členství městské části Praha 8 ve spolku Energetické společnosti Praha 8, z. s. (materiál pro ZMČ) (str. 6),
- ozn. „C<sub>5</sub>“ Návrh uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o úpravě vzájemných vztahů č. 2025/0640/OURV.DSFR (dále též jako „Smlouva“) uzavřená mezi městskou částí Praha 8, lagupov Maksym a lagupova Natalia oba bytem U Švehlova altánu 1647/23, 102 00 Praha 10 - Hostivař (str. 6),
- ozn. „C<sub>6</sub>“ Návrh uzavření Dodatku č.2 Smlouvy o spolupráci č. POS/34/04/000213/2022 (dále též jako „Smlouva“) uzavřená mezi: městská část Praha 8, Hlavní město Praha a Konsorcium Rohan, s.r.o. (str. 6),
- ozn. „C<sub>7</sub>“ Návrh uzavření Smlouvy o úpravě vzájemných vztahů mezi MČ Praha 8 na jedné straně a Konsorcium Rohan, s.r.o. na straně druhé (k usn. č. Usn ZMC 041/2019) (str. 7),
- ozn. „C<sub>8</sub>“ Návrh vyjádření městské části Praha 8 k projektové dokumentaci k územnímu řízení Rohan city – sekce C – objekt CI.01, parc.č. 767/147 na k.ú. Karlín v Praze 8 (ul. Rohanské nábřeží) (str. 7),
- ozn. „C<sub>12</sub>“ Návrh uzavření "Dodatku č. 1" ke "Smlouvě o dílo" s předmětem plnění "Transformace a provoz dětských skupin Mirovická" (str. 7),

ozn. „C13“ Návrh uzavření "Dodatku č. 1" ke "Smlouvě o dílo" s předmětem plnění "Přebudování objektu na adrese Palmovka 2179/6a, Praha 8, na prostory pro tzv. dětskou skupinu" (str. 8)

a

ozn. „C14“ Návrh změny v komisích Rady městské části Praha 8 (str. 8),

po projednání výše uvedeného materiálu ozn. „C14“ pořadu jednání, aby byly projednány následující materiály, předložené k operativnímu projednávání dle § 10a Jednacího řádu RMČ Praha 8:

3. Návrh uzavření "Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě" - zřízení kontrolních měřících objektů pro měření bludných proudů včetně měřících center na pozemku parc. č. 2337/15 k. ú. Nové Město (str. 8)

ozn. „C9“ Návrh uzavření "Nájemní smlouvy" o nájmu bytu v domě ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeném do správy městské části Praha 8 (str. 9),

ozn. „C10“ Návrh uzavření 9 "Nájemních smluv" o nájmu bytů v domech ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřených do správy městské části Praha 8 na k. ú. Kobylisy, k. ú. Strážkov a na k. ú. Libeň, na dobu určitou (str. 9),

ozn. „C11“ Návrh souhlasu městské části Praha 8 se stavebními úpravami nad rámec běžné údržby v objektu ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeném do správy městské části Praha 8 – čp. 177 na adrese Pod Čimickým hájem 1, na k. ú. Bohnice v Praze 8 (str. 9),

ozn. „C15“ Návrh uplatnění nárůstu nájemného dle souhrnného "Indexu spotřebitelských cen", oficiálně zveřejňovaného Českým statistickým úřadem (ČSÚ), v roce 2026 (str. 9)

a

ozn. „C16“ Návrh uzavření "Smlouvy o přistoupení k dluhu" a uzavření "Smlouvy o budoucí smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání a dohody o ukončení nájemního poměru" v objektu ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeném do správy městské části Praha 8 – np. 110, čp. 780, na k. ú. Čimice a na adrese Čimická 61, 181 00 Praha 8, mezi městskou částí Praha 8, jako "pronajímatelem", společností BOHEMIA LOGISTIC s.r.o. (IČO: 19303238), jako "novým nájemcem" (str. 9).

K navrženému pořadu jednání 95. schůze Rady MČ nebyly vzneseny žádné další doplňky, pozměňující návrhy, ani připomínky.

Rada MČ po projednání pořad jednání své 95. schůze schválila jednomyslně (všemi 8 hlasy přítomných radních MČ).

K bodu 1

Schválení zápisu z 93. schůze Rady městské části Praha 8 konané dne 28. ledna 2026

---

K zápisu z 93. schůze Rady městské části Praha 8 konané dne 28. ledna 2026 nebyly vzneseny žádné námitky, ani připomínky.

Rada MČ zápis ze své 93. schůze, konané dne 28. ledna 2026, schválila jednomyslně (všemi 8 hlasy přítomných radních MČ).

K bodu 2

Návrh souhlasu s převodem technického zhodnocení budovy a movitého majetku k hospodaření příspěvkové právnické osobě (organizaci) zřízené městskou částí Praha 8 - Gerontologické centrum

---

Materiál uvedl Starosta MČ p. Gros v zastoupení předkladatelky místostarostky MČ pí Mgr. Ludkové.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0036/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 8 hlasy přítomných radních MČ).

K bodu 4 C)

Aktuální materiály předložené operativně „na stůl“

---

Místostarosta MČ p. PhDr. Ing. Fichtner, MBA uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C“ Návrh vyhlášení konkursního řízení na funkci ředitele/ředitelky Mateřské školy, Praha 8, Krynická 2 (k usn. č. Usn RMC 0457/2025).

Přizvaný: p. Mgr. Svoboda, vedoucí odboru školství (OŠ) ÚMČ

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0037/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 8 hlasy přítomných radních MČ).

Místostarosta MČ p. PhDr. Ing. Fichtner, MBA uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C1“ Návrh stanoviska obce podle ustanovení § 147 odst. 1 písm. p) zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Přizvaný: p. Mgr. Svoboda, vedoucí OŠ ÚMČ

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0038/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 8 hlasy přítomných radních MČ).

Radní MČ pí Mgr. et Mgr. BcA. Solomonová uvedla aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C2“ Návrh uzavření "dodatku č.1 k nájemní smlouvě č.1022-SML3-NP103-0126" mezi MČ Praha 8 a Lidovým bytovým družstvem Praha 8.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0039/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 8 hlasy přítomných radních MČ).

Starosta MČ p. Gros uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C3“ Návrh změny v komisi pro sociální věci a zdravotnictví Rady městské části Praha 8.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0040/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 8 hlasy přítomných radních MČ).

Místostarosta MČ p. PhDr. Ing. Fichtner, MBA uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C4“ Návrh na vznik členství městské části Praha 8 ve spolku Energetické společnosti Praha 8, z. s. (materiál pro ZMČ).  
Omluvený: p. Ing. Kaščík, vedoucí odboru evropských fondů (OEF) ÚMČ

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0041/2026,  
které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 8 hlasy přítomných radních MČ).

Místostarosta MČ p. Nepil uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C5“ Návrh uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o úpravě vzájemných vztahů č. 2025/0640/OURV.DSFR (dále též jako „Smlouva“) uzavřená mezi městskou částí Praha 8, lagupov Maksym a lagupova Natalia oba bytem U Švehlova altánu 1647/23, 102 00 Praha 10 - Hostivař.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0042/2026,  
které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 8 hlasy přítomných radních MČ).

Místostarosta MČ p. Nepil uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C6“ Návrh uzavření Dodatku č.2 Smlouvy o spolupráci č. POS/34/04/000213/2022 (dále též jako „Smlouva“) uzavřená mezi: městská část Praha 8, Hlavní město Praha a Konsorcium Rohan, s.r.o.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0043/2026,  
které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 8 hlasy přítomných radních MČ).

Místostarosta MČ p. Nepil uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C7“ Návrh uzavření Smlouvy o úpravě vzájemných vztahů mezi MČ Praha 8 na jedné straně a Konsorcium Rohan, s.r.o. na straně druhé (k usn. č. Usn ZMC 041/2019).

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0044/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 8 hlasy přítomných radních MČ).

Místostarosta MČ p. Ing. Hřebík, Ph.D. uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C8“ Návrh vyjádření městské části Praha 8 k projektové dokumentaci k územnímu řízení Rohan city – sekce C – objekt CI.01, parc. č. 767/147 na k. ú. Karlín v Praze 8 (ul. Rohanské nábřeží).

Omluvená: pí Ing. Zikmundová, vedoucí oddělení architekta městské části (OAMČ) odboru územního rozvoje a výstavby (OÚRV) ÚMČ

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0045/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 8 hlasy přítomných radních MČ).

Místostarosta MČ p. Nepil uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C12“ Návrh uzavření "Dodatku č. 1" ke "Smlouvě o dílo" s předmětem plnění "Transformace a provoz dětských skupin Mirovická".

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0046/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 8 hlasy přítomných radních MČ).

Místostarosta MČ p. Nepil uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C13“ Návrh uzavření "Dodatku č. 1" ke "Smlouvě o dílo" s předmětem plnění "Přebudování objektu na adrese Palmovka 2179/6a, Praha 8, na prostory pro tzv. dětskou skupinu".

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0047/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 8 hlasy přítomných radních MČ).

Starosta MČ p. Gros uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C14“ Návrh změny v komisích Rady městské části Praha 8.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0048/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 8 hlasy přítomných radních MČ).

### **Operativní rozhodování Rady MČ**

Schválení následujících materiálů zařazených do operativního projednávání RMČ proběhlo jedním souhrnným hlasováním, před kterým členové RMČ dostali možnost vznést námitky a připomínky ke konkrétním tiskům, resp. jim bylo umožněno požádat o ústní projednávání či stažení jakéhokoliv bodu z programu jednání.

**body 3, C9, C10, C11, C15, C16.**

**Z 8 radních MČ přítomných hlasování bylo:  
8 pro přijetí návrhů.**

#### K bodu 3

Návrh uzavření "Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě" - zřízení kontrolních měřicích objektů pro měření bludných proudů včetně měřicích center na pozemku parc. č. 2337/15 k. ú. Nové Město

místostarosta MČ p. Nepil

Rada MČ přijala usnesení č. Usn RMC 0049/2026, které je přílohou zápisu.

„C9“ Návrh uzavření "Nájemní smlouvy" o nájmu bytu v domě ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeném do správy městské části Praha 8.  
místostarosta MČ p. Nepil

Rada MČ přijala usnesení  
č. Usn RMC 0050/2026, které je  
přílohou zápisu.

„C10“ Návrh uzavření 9 "Nájemních smluv" o nájmu bytů v domech ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřených do správy městské části Praha 8 na k. ú. Kobylisy, k. ú. Střížkov a na k. ú. Libeň, na dobu určitou.  
místostarosta MČ p. Nepil

Rada MČ přijala usnesení  
č. Usn RMC 0051/2026, které je  
přílohou zápisu.

„C11“ Návrh souhlasu městské části Praha 8 se stavebními úpravami nad rámec běžné údržby v objektu ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeném do správy městské části Praha 8 – čp. 177 na adrese Pod Čimickým hájem 1, na k. ú. Bohnice v Praze 8.  
místostarosta MČ p. Nepil

Rada MČ přijala usnesení  
č. Usn RMC 0052/2026, které je  
přílohou zápisu.

„C15“ Návrh uplatnění nárůstu nájemného dle souhrnného "Indexu spotřebitelských cen", oficiálně zveřejňovaného Českým statistickým úřadem (ČSÚ), v roce 2026.  
místostarosta MČ p. Nepil

Rada MČ přijala usnesení  
č. Usn RMC 0053/2026, které je  
přílohou zápisu.

„C16“ Návrh uzavření "Smlouvy o přistoupení k dluhu" a uzavření "Smlouvy o budoucí smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání a dohody o ukončení nájemního poměru" v objektu ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeném do správy městské části Praha 8 – np. 110, čp. 780, na k. ú. Čimice a na adrese Čimická 61, 181 00 Praha 8, mezi městskou částí Praha 8, jako "pronajímatelem", společností BOHEMIA LOGISTIC s.r.o. (IČO: 19303238), jako "novým nájemcem".  
místostarosta MČ p. Nepil

Rada MČ přijala usnesení  
č. Usn RMC 0054/2026, které je  
přílohou zápisu.

K bodu 4 A)

Informace o činnosti výborů Zastupitelstva městské části Praha 8 a komisí Rady městské části Praha 8, projednání závěrů a návrhů z jejich zasedání

---

Přítomným uvedená aktuální písemná „Informace“ nebyla předložena.

K bodu 4 B)

Dotazy (návrhy), připomínky a podněty Starosty městské části Praha 8, místostarostů městské části Praha 8, dalších členů Rady městské části Praha 8 a tajemníka Úřadu městské části Praha 8, včetně příp. podání oprávněných občanů městské části Praha 8 nebo dalších fyzických osob

---

Nikdo z přítomných v tuto chvíli dotaz (návrh), připomínku ani podnět neuplatnil.

K bodu 5

Příprava zpráv pro příští schůzi Rady městské části Praha 8

---

Starosta MČ p. Gros uvedl „Návrh časového plánu schůze Rady městské části Praha 8, plánované na středu dne 4. března 2026 od 14:00 hodin“. Současně připomněl, že program této schůze může být ještě doplněn o úkoly, vyplývající z průběhu dnešní schůze Rady MČ, případně o další aktuální nebo naléhavé záležitosti.

K předloženému návrhu nebyly vzneseny žádné námítky ani připomínky.

Rada MČ vzala přípravu své schůze dne 4. března 2026 se souhlasem na vědomí.

Starosta MČ p. Gros v závěru jednání poděkoval přítomným radním MČ i přisedícím za jejich aktivní účast a 95. schůzi Rady MČ ve 14:11 hodin ukončil.

Přílohy: usnesení č. Usn RMC 0036/2026 až Usn RMC 0054/2026

.....  
Ondřej G r o s  
Starosta městské části Praha 8

Ověřovatel zápisu:

.....  
Bc. Josef S l o b o d n í k  
místostarosta městské části Praha 8