Z á p i s
ze 112. schůze Rady městské části Praha 8,
konané ve středu dne 21. října 2026 od 14:00 hodin
v zasedací místnosti Starosty městské části Praha 8

Přítomni: pp. Gros; Bc. Slobodník, Vítek, Ing. Hřebík, Ph.D., Nepil, PhDr. Ing. Fichtner, MBA; Ing. Jedlička, Mgr. et Mgr. BcA. Solomonová (= 8 členů Rady městské části Praha 8 (MČ), dále též jen „radní MČ“);

p. JUDr. Rambousek, tajemník Úřadu městské části Praha 8 (ÚMČ),
p. Mgr. Bc. Mutl, vedoucí odboru kancelář starosty (OKS) ÚMČ,
p. Mgr. Šalek, pověřený vedením oddělení komunikace, vnějších vztahů a infocentra ÚMČ,
pí Bc. Šibravová, referentka oddělení organizační a zastupitelstva (OOZ) OKS ÚMČ.

Omluvena: pí Mgr. Ludková (= 1 radní MČ).

Zapisovatelka: pí Přibylová, referentka OOZ OKS ÚMČ

112. schůzi Rady městské části Praha 8 (dále též jen „Rada MČ“ nebo „RMČ“) ve 14:00 hodin zahájil a řídil Starosta MČ p. Gros.

Při zahájení schůze bylo přítomno 8 členů Rady MČ.

Ověřovatel zápisu

Starosta MČ p. Gros určil ověřovatelem zápisu z dnešní schůze RMČ místostarostu MČ p. Ing. Hřebíka, Ph.D.

Pořad jednání

Starosta MČ p. Gros navrhl následující pořad jednání 112. schůze Rady MČ:

1. Schválení zápisu ze 110. schůze Rady městské části Praha 8 konané dne 23. září 2026 (str. 3)
2. Návrh přípravy ustavujícího zasedání Zastupitelstva městské části Praha 8, plánovaného na 11. listopadu 2026 (str. 4)
3. Návrh rozpočtových opatření městské části Praha 8 (k usn. č. Usn ZMC 002/2026) (informace pro ZMČ) (str. 4)
4. Návrh návrhu výběru poskytovatele a uzavření "Smlouvy o poskytnutí služeb" pro realizaci veřejné zakázky s předmětem plnění "Zhotovení okrasných záhonů" (str. 4)

7. Různé
   A) Informace o činnosti výborů Zastupitelstva městské části Praha 8 a komisí Rady městské části Praha 8, projednání závěrů a návrhů z jejich zasedání (str. 8)
   B) Dotazy (návrhy), připomínky a podněty Starosty městské části Praha 8, místostarostů městské části Praha 8, dalších členů Rady městské části Praha 8 (dále jen „radní MČ“) a tajemníka Úřadu městské části Praha 8, včetně příp. podání oprávněných občanů městské části Praha 8 nebo dalších fyzických osob (str. 8)
   C) Aktuální materiály předložené operativně „na stůl“ (str. 5 až 8)
8. Příprava zpráv pro příští schůzi Rady městské části Praha 8 (str. 9)

Dále Starosta MČ p. Gros navrhl, aby po projednání výše uvedeného 4. bodu pořadu jednání byly projednány následující aktuální materiály, předložené operativně „na stůl“:

ozn. „C“ Informace o uskutečněných majetkových převodech a o majetkových převodech městské části Praha 8 v jednání (informace pro ZMČ) (str. 5),

ozn. „C_1“ Návrh uzavření "Dodatku č. 2" ke smlouvě o nájmu č. 2026/0089/OSM.DEP na pozemky parc. č. 840/385, 840/386, 840/387, 840/388, 875/15 a 875/16, vše na k. ú. Bohnice, obec Praha, za účelem prodloužení doby nájmu záboru pro opravu/zateplení fasády domu Radomská 469 - 474, Praha 8 (str. 5),

ozn. „C_4“ Návrh rozpočtových opatření městské části Praha 8 (k usn. č. Usn ZMC 002/2026) (informace pro ZMČ) (str. 5),

ozn. „C_9“ Návrh souhlasu s "Dopravní studií V Zahradách" (str. 6)
a
ozn. „C_{10}“ Návrh vyjádření městské části Praha 8 k nájmu části pozemku parc. č. 626/33 (o výměře cca 20 m2) na k. ú. Čimice, ul. Chvatěrubská, k prodeji části pozemku parc. č. 2621/22 (o výměře cca 24 m2) na k. ú. Kobylisy, ul. Šimůnkova, k prodeji části pozemku parc. č. 3733/2 (o výměře 282 m2) na k. ú. Libeň, ul. Budínova, všechny na Praze 8 (str. 6),

po projednání výše uvedeného materiálu ozn. „C_{10}“ pořadu jednání, aby byly projednány následující materiály, předložené k operativnímu projednávání dle § 10a Jednacího řádu RMČ Praha 8:

5. Návrh udělení předchozího souhlasu zřizovatele dle ustanovení § 37b zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (str. 7)
6. Návrh úpravy platu Mgr. Petře Jehnové, ředitelce Základní školy a mateřské školy Petra Strozziho, Praha 8, Za Invalidovnou 3 (str. 7)

ozn. „C_2“ Návrh dělení předchozího souhlasu zřizovatele dle ustanovení § 37b zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (str. 7),

ozn. „C_3“ Návrh podání výpovědi "Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání", v objektu ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeném do správy městské části Praha 8 – v objektu bez č. p., č. ev., na části pozemku parc. č. 1307/51, na k. ú. Troja, 181 00 Praha 8 (str. 7),

ozn. „C_5“ Návrh uzavření "Nájemní smlouvy" o nájmu bytu v domě ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeném do správy městské části Praha 8 na k. ú. Střížkov, na dobu určitou (str. 7),

ozn. „C_6“ Návrh uzavření 22 "Nájemních smluv" o nájmu bytů v domech ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřených do správy městské části Praha 8 na k. ú. Libeň, k. ú. Kobylisy, k. ú. Střížkov a k. ú. Bohnice, na dobu určitou (str. 8),

ozn. „C_7“ Návrh podání výpovědi "Smlouvy o nájmu nebytových prostorů", v objektu ve vlastnictví Bytového družstva Křižíkova 91, a jednotlivých vlastníků bytových jednotek, uzavřené v rámci věcného břemene služebnosti bezplatného požívání, sjednaného ve prospěch městské části Praha 8 – čp. 220, np. 502, na k. ú. Karlín a na adrese Křižíkova 91, 186 00 Praha 8 (str. 8)

a

ozn. „C_8“ Návrh uzavření "Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání" v objektu ve vlastnictví Bytového družstva Karlínský přístav, uzavřené v rámci věcného břemene služebnosti bezplatného požívání, sjednaného ve prospěch městské části Praha 8 – čp. 97, na k. ú. Karlín a na adrese Pobřežní 40, 186 00 Praha 8 (str. 8).

K navrženému pořadu jednání 112. schůze Rady MČ nebyly vzneseny žádné další doplňky, pozměňující návrhy, ani připomínky.

Rada MČ po projednání pořad jednání své 112. schůze schválila jednomyslně (všemi 8 hlasy přítomných radních MČ).

K bodu 1
Schválení zápisu ze 110. schůze Rady městské části Praha 8 konané dne 23. září 2026

K zápisu ze 110. schůze Rady městské části Praha 8 konané dne 23. září 2026 nebyly vzneseny žádné námitky, ani připomínky.

Rada MČ zápis ze své 110. schůze, konané dne 23. září 2026, schválila jednomyslně (všemi 8 hlasy přítomných radních MČ).

K bodu 2
Návrh přípravy ustavujícího zasedání Zastupitelstva městské části Praha 8, plánovaného na 11. listopadu 2026

Materiál Starosta MČ p. Gros stáhl.

K bodu 3
Návrh rozpočtových opatření městské části Praha 8 (k usn. č. Usn ZMC 002/2026) (informace pro ZMČ)

Materiál uvedl Starosta MČ p. Gros.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0444/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 8 hlasy přítomných radních MČ).

K bodu 4
Návrh návrhu výběru poskytovatele a uzavření "Smlouvy o poskytnutí služeb" pro realizaci veřejné zakázky s předmětem plnění "Zhotovení okrasných záhonů"

Materiál uvedl Starosta MČ p. Gros.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0445/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 8 hlasy přítomných radních MČ).

K bodu 7 C)
Aktuální materiály předložené operativně „na stůl“

Místostarosta MČ p. Nepil uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C“ Informace o uskutečněných majetkových převodech a o majetkových převodech městské části Praha 8 v jednání (informace pro ZMČ).
Omluvený: p. Ing. Bc. Eliáš, MBA vedoucí odboru správy majetku (OSM) ÚMČ

Rada MČ po projednání vzala „Informaci“ se souhlasem na vědomí.

Místostarosta MČ p. Nepil uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C_1“ Návrh uzavření "Dodatku č. 2" ke smlouvě o nájmu č. 2026/0089/OSM.DEP na pozemky parc. č. 840/385, 840/386, 840/387, 840/388, 875/15 a 875/16, vše na k. ú. Bohnice, obec Praha, za účelem prodloužení doby nájmu záboru pro opravu/zateplení fasády domu Radomská 469 - 474, Praha 8.
Omluvený: p. Ing. Bc. Eliáš, MBA vedoucí OSM ÚMČ

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0446/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 8 hlasy přítomných radních MČ).

Starosta MČ p. Gros uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C_4“ Návrh rozpočtových opatření městské části Praha 8 (k usn. č. Usn ZMC 002/2026) (informace pro ZMČ).

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0447/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 8 hlasy přítomných radních MČ).

Radní MČ p. Ing. Jedlička uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C_9“ Návrh souhlasu s "Dopravní studií V Zahradách".

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0448/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 8 hlasy přítomných radních MČ).

Místostarosta MČ p. Ing. Hřebík, Ph.D. uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C_{10}“ Návrh vyjádření městské části Praha 8 k nájmu části pozemku parc. č. 626/33 (o výměře cca 20 m2) na k. ú. Čimice, ul. Chvatěrubská, k prodeji části pozemku parc. č. 2621/22 (o výměře cca 24 m2) na k. ú. Kobylisy, ul. Šimůnkova, k prodeji části pozemku parc. č. 3733/2 (o výměře 282 m2) na k. ú. Libeň, ul. Budínova, všechny na Praze 8.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0449/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 8 hlasy přítomných radních MČ).

Operativní rozhodování Rady MČ

Schválení následujících materiálů zařazených do operativního projednávání RMČ proběhlo jedním souhrnným hlasováním, před kterým členové RMČ dostali možnost vznést námitky a připomínky ke konkrétním tiskům, resp. jim bylo umožněno požádat o ústní projednávání či stažení jakéhokoliv bodu z programu jednání.

body 5, 6, C_2, C_3, C_5, C_6, C_7, C_8.

Z 8 radních MČ přítomných hlasování bylo:
8 pro přijetí návrhů.

K bodu 5

Návrh udělení předchozího souhlasu zřizovatele dle ustanovení § 37b zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

místostarosta MČ p. PhDr. Ing. Fichtner, MBA

Rada MČ přijala usnesení č. Usn RMC 0450/2026, které je přílohou zápisu.

K bodu 6

Návrh úpravy platu Mgr. Petře Jehnové, ředitelce Základní školy a mateřské školy Petra Strozziho, Praha 8, Za Invalidovnou 3

místostarosta MČ p. PhDr. Ing. Fichtner, MBA

Rada MČ přijala usnesení č. Usn RMC 0451/2026, které je přílohou zápisu.

„C_2“ Návrh dělení předchozího souhlasu zřizovatele dle ustanovení § 37b zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

místostarosta MČ p. PhDr. Ing. Fichtner, MBA

Rada MČ přijala usnesení č. Usn RMC 0452/2026, které je přílohou zápisu.

„C_3“ Návrh podání výpovědi "Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání", v objektu ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeném do správy městské části Praha 8 – v objektu bez č. p., č. ev., na části pozemku parc. č. 1307/51, na k. ú. Troja, 181 00 Praha 8.

místostarosta MČ p. Nepil

Rada MČ přijala usnesení č. Usn RMC 0453/2026, které je přílohou zápisu.

„C_5“ Návrh uzavření "Nájemní smlouvy" o nájmu bytu v domě ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeném do správy městské části Praha 8 na k. ú. Střížkov, na dobu určitou.

místostarosta MČ p. Nepil

Rada MČ přijala usnesení č. Usn RMC 0454/2026, které je přílohou zápisu.

„C_6“ Návrh uzavření 22 "Nájemních smluv" o nájmu bytů v domech ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřených do správy městské části Praha 8 na k. ú. Libeň, k. ú. Kobylisy, k. ú. Střížkov a k. ú. Bohnice, na dobu určitou.
místostarosta MČ p. Nepil

Rada MČ přijala usnesení č. Usn RMC 0455/2026, které je přílohou zápisu.

„C_7“ Návrh podání výpovědi "Smlouvy o nájmu nebytových prostorů", v objektu ve vlastnictví Bytového družstva Křižíkova 91, a jednotlivých vlastníků bytových jednotek, uzavřené v rámci věcného břemene služebnosti bezplatného požívání, sjednaného ve prospěch městské části Praha 8 – čp. 220, np. 502, na k. ú. Karlín a na adrese Křižíkova 91, 186 00 Praha 8.
místostarosta MČ p. Nepil

Rada MČ přijala usnesení č. Usn RMC 0456/2026, které je přílohou zápisu.

„C_8“ Návrh uzavření "Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání" v objektu ve vlastnictví Bytového družstva Karlínský přístav, uzavřené v rámci věcného břemene služebnosti bezplatného požívání, sjednaného ve prospěch městské části Praha 8 – čp. 97, na k. ú. Karlín a na adrese Pobřežní 40, 186 00 Praha 8.
místostarosta MČ p. Nepil

Rada MČ přijala usnesení č. Usn RMC 0457/2026, které je přílohou zápisu.

K bodu 7 A)
Informace o činnosti výborů Zastupitelstva městské části Praha 8 a komisí Rady městské části Praha 8, projednání závěrů a návrhů z jejich zasedání

Přítomným uvedená aktuální písemná „Informace“ nebyla předložena.

K bodu 7 B)
Dotazy (návrhy), připomínky a podněty Starosty městské části Praha 8, místostarostů městské části Praha 8, dalších členů Rady městské části Praha 8 a tajemníka Úřadu městské části Praha 8, včetně příp. podání oprávněných občanů městské části Praha 8 nebo dalších fyzických osob

Starosta MČ p. Gros – přítomné informoval, že v úterý 27. října od 14 hodin se bude konat mimořádná rada MČ.

Rada MČ po projednání vzala informaci na vědomí.

K bodu 8
Příprava zpráv pro příští schůzi Rady městské části Praha 8

Starosta MČ p. Gros uvedl „Návrh časového plánu schůze Rady městské části Praha 8, plánované na středu dne 4. listopadu 2026 od 14:00 hodin“. Současně připomněl, že program této schůze může být ještě doplněn o úkoly, vyplývající z průběhu dnešní schůze Rady MČ, případně o další aktuální nebo naléhavé záležitosti.

K předloženému návrhu nebyly vzneseny žádné námitky ani připomínky.

Rada MČ vzala přípravu své schůze dne 4. listopadu 2026 se souhlasem na vědomí.

Starosta MČ p. Gros v závěru jednání poděkoval přítomným radním MČ i přísedícím za jejich aktivní účast a 112. schůzi Rady MČ ve 14:07 hodin ukončil.

Přílohy: usnesení č. Usn RMC 0444/2026 až Usn RMC 0457/2026

……..…….....……

Ondřej G r o s
Starosta městské části Praha 8

Ověřovatel zápisu:

....…….....……...

Ing. Tomáš H ř e b í k, Ph.D.
místostarosta městské části Praha 8