

Z á p i s
z 92. schůze Rady městské části Praha 8,
konané ve středu dne 14. ledna 2026 od 14:00 hodin
v zasedací místnosti Starosty městské části Praha 8

Přítomni: pp. Gros; Mgr. Ludková, Bc. Slobodník, Vítek, Ing. Hřebík, Ph.D., Nepil, PhDr. Ing. Fichtner, MBA; Ing. Slabihoudek, Mgr. et Mgr. BcA. Solomonová (= 9 členů Rady městské části Praha 8 (MČ), dále též jen „radní MČ“);

- p. Mgr. Šterba, člen Zastupitelstva městské části Praha 8 (ZMČ) a uvolněný předseda kontrolního výboru (KV) ZMČ,
- p. JUDr. Rambousek, tajemník Úřadu městské části Praha 8 (ÚMČ),
- p. Mgr. Bc. Mutl, vedoucí odboru kancelář starosty (OKS) ÚMČ,
- p. Mgr. Šalek, pověřený vedením oddělení komunikace, vnějších vztahů a infocentra ÚMČ,
- pí Příbylová, referentka oddělení organizační a zastupitelstva (OOZ) OKS ÚMČ.

Zapisovatelka: pí Plachá, referentka OOZ OKS ÚMČ

92. schůzi Rady městské části Praha 8 (dále též jen „Rada MČ“ nebo „RMČ“) ve 14:00 hodin zahájil a řídil Starosta MČ p. Gros.

Při zahájení schůze bylo přítomno 9 členů Rady MČ.

Ověřovatel zápisu

Starosta MČ p. Gros určil ověřovatelem zápisu z dnešní schůze RMČ místostarostu MČ p. Nepila.

Pořad jednání

Starosta MČ p. Gros navrhl následující pořad jednání 92. schůze Rady MČ:

1. Schválení zápisu z 90. schůze Rady městské části Praha 8 konané dne 3. prosince 2025 (str. 3)
2. Návrh rozpočtových opatření městské části Praha 8 (k usn. č. Usn ZMC 002/2025) (informace pro ZMČ) (str. 4)
3. Návrh uzavření "Smlouvy o nájmu" nemovitého majetku ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeného do správy městské části Praha 8 – část zařízeného nebytového prostoru v budově č. p. 502, který je součástí pozemku parc. č. 25 (dále jen „budova“), část pozemků parc. č. 26 a 23/1, k. ú. Libeň, obec Praha (str. 4)
4. Návrh přípravy zasedání Zastupitelstva městské části Praha 8, plánovaného na 18. února 2026 (str. 4)

7. Různé

- A) Informace o činnosti výborů Zastupitelstva městské části Praha 8 a komisí Rady městské části Praha 8, projednání závěrů a návrhů z jejich zasedání (str. 9)
 - B) Dotazy (návrhy), připomínky a podněty Starosty městské části Praha 8, místostarostů městské části Praha 8, dalších členů Rady městské části Praha 8 (dále jen „radní MČ“) a tajemníka Úřadu městské části Praha 8, včetně příp. podání oprávněných občanů městské části Praha 8 nebo dalších fyzických osob (str. 9)
 - C) Aktuální materiály předložené operativně „na stůl“ (str. 5 až 8)
8. Příprava zpráv pro příští schůzi Rady městské části Praha 8 (str. 9)

Dále Starosta MČ p. Gros navrhl, aby po projednání výše uvedeného 4. bodu pořadu jednání byly projednány následující aktuální materiály, předložené operativně „na stůl“:

ozn. „C“ Návrh vyjádření městské části Praha 8 k požadavku na doplnění předchozího souhlasu MČ Praha 8 s pronájmem pozemku parc. č. 2364/140 na k. ú. Kobylisy v Praze 8, (ul. Kyselova), o definici požadavků vůči žadateli ve věci provozu budovy a úpravy přilehlých veřejných ploch (k usn. č. Usn RMC 0039/2025) (str. 5),

ozn. „C₁“ Návrh vyjádření městské části Praha 8 k úplatnému převodu části pozemku parc. č. 3982/1 (o výměře cca 55 m²) na k. ú. Libeň v Praze 8 (ul. Davidkova) (str. 5),

ozn. „C₂“ Návrh vyjádření městské části Praha 8 k prodloužení výpůjčky části pozemku parc. č. 4003/1 (o výměře 100 m²) na k. ú. Libeň v Praze 8, Libeňský ostrov (k usn. č. Usn RMC 0371/2024) (str. 6),

ozn. „C₃“ Návrh úpravy objemu prostředků na platy zaměstnanců příspěvkové právnické osoby (organizace), zřízené městskou částí Praha 8, na rok 2025 (str. 6),

ozn. „C₄“ Návrh námitek městské části Praha 8 jako účastníka řízení do společného řízení stavby "Novostavba bytového domu včetně přípojek a přeložek inženýrských sítí, Praha 8, Troja, Trojská“ na pozemcích parc. č. 757, 758/1, 1660/2, všechny v katastrálním území Troja v Praze 8 (str. 6),

ozn. „C₅“ Návrh zpětvzetí odvolání proti rozhodnutí, kterým bylo vydáno územní rozhodnutí, tj. rozhodnutí o umístění stavby „Datové připojení jihozápadní - Technické centrum D. Chabry“, Praha 8, Čimice, D. Chabry v Praze 8, spis. zn.: MCP8 057485/2024/OV.Sou, č.j MCP8 587123/2024 ze dne 11. listopadu 2024 a zpětvzetí odvolání proti rozhodnutí, kterým bylo vydáno územní rozhodnutí, tj. rozhodnutí o umístění stavby „Technické centrum D. Chabry“, Praha 8, D. Chabry na pozemku parc. č. 1373/9 na k. ú. D. Chabry, spis. zn.: MCP8 535327/2023/OV.Sou, č.j MCP8 004259/2025 ze dne 12. března 2025 (k usn. č. Usn RMC 0120/2025 a č. Usn RMC 0590/2025) (str. 7),

ozn. „C6“ Návrh majetkového převodu městské části Praha 8 – úplatného převodu nemovitosti ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřené do správy městské části Praha 8 – pozemku parc. č. 2292/4 na k. ú. Kobyliisy v Praze 8 (materiál pro ZMČ) (str. 7)

a

ozn. „C7“ Návrh uzavření "Dodatku č. 1" ke "Smlouvě o dílo" s předmětem plnění "Vybudování parkovacích stání v ulici Střekovská SO 05 Praha 8 - Kobyliisy" (str. 8),

po projednání výše uvedeného materiálu ozn. „C7“ pořadu jednání, aby byly projednány následující materiály, předložené k operativnímu projednávání dle § 10a Jednacího řádu RMČ Praha 8:

5. Návrh udělení předchozího souhlasu zřizovatele dle ustanovení § 37b zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (str. 8)
6. Návrh úpravy platů ředitelům příspěvkových právnických osob (organizací) - mateřských a základních škol zřízených městskou částí Praha 8 (str. 8).

K navrženému pořadu jednání 92. schůze Rady MČ nebyly vzneseny žádné další doplňky, pozměňující návrhy, ani připomínky.

Rada MČ po projednání pořad jednání své 92. schůze schválila jednomyslně (všemi 9 hlasy přítomných radních MČ).

K bodu 1

Schválení zápisu z 90. schůze Rady městské části Praha 8 konané dne 3. prosince 2025

K zápisu z 90. schůze Rady městské části Praha 8 konané dne 3. prosince 2025 nebyly vzneseny žádné námitky, ani připomínky.

Rada MČ zápis ze své 90. schůze, konané dne 3. prosince 2025, schválila jednomyslně (všemi 9 hlasy přítomných radních MČ).

K bodu 2

Návrh rozpočtových opatření městské části Praha 8 (k usn. č. Usn ZMC 002/2025)
(informace pro ZMČ)

Omluvená: pí Bc. Řečtáčková, vedoucí ekonomického odboru (EO) ÚMČ

Materiál uvedl Starosta MČ p. Gros.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0001/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 9 hlasy přítomných radních MČ).

K bodu 3

Návrh uzavření "Smlouvy o nájmu" nemovitého majetku ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeného do správy městské části Praha 8 – část zařízeného nebytového prostoru v budově č. p. 502, který je součástí pozemku parc. č. 25 (dále jen „budova“), část pozemků parc. č. 26 a 23/1, k. ú. Libeň, obec Praha

Materiál uvedl Starosta MČ p. Gros.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0002/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 9 hlasy přítomných radních MČ).

K bodu 4

Návrh přípravy zasedání Zastupitelstva městské části Praha 8, plánovaného na 18. února 2026

Materiál uvedl Starosta MČ p. Gros.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0003/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 9 hlasy přítomných radních MČ).

K bodu 7 C)

Aktuální materiály předložené operativně „na stůl“

Místostarosta MČ p. Ing. Hřebík, Ph.D. uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C“ Návrh vyjádření městské části Praha 8 k požadavku na doplnění předchozího souhlasu MČ Praha 8 s pronájmem pozemku parc. č. 2364/140 na k. ú. Kobylišy v Praze 8, (ul. Kyselova), o definici požadavků vůči žadateli ve věci provozu budovy a úpravy přilehlých veřejných ploch (k usn. č. Usn RMC 0039/2025).

Omluvená: pí Ing. Zikmundová, vedoucí oddělení architekta městské části (OAMČ) odbor územního rozvoje a výstavby (OÚRV) ÚMČ

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0004/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 9 hlasy přítomných radních MČ).

Místostarosta MČ p. Ing. Hřebík, Ph.D. uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C1“ Návrh vyjádření městské části Praha 8 k úplatnému převodu části pozemku parc. č. 3982/1 (o výměře cca 55 m²) na k. ú. Libeň v Praze 8 (ul. Davídkova).

Omluvená: pí Ing. Zikmundová, vedoucí OAMČ OÚRV ÚMČ

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0005/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 9 hlasy přítomných radních MČ).

Místostarosta MČ p. Ing. Hřebík, Ph.D. uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C2“ Návrh vyjádření městské části Praha 8 k prodloužení výpůjčky části pozemku parc. č. 4003/1 (o výměře 100 m²) na k. ú. Libeň v Praze 8, Libeňský ostrov (k usn. č. Usn RMC 0371/2024).
Omluvená: pí Ing. Zikmundová, vedoucí OAMČ OÚRV ÚMČ

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0006/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 9 hlasy přítomných radních MČ).

Starosta MČ p. Gros uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C3“ Návrh úpravy objemu prostředků na platy zaměstnanců příspěvkové právnické osoby (organizace), zřízené městskou částí Praha 8, na rok 2025.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0007/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 9 hlasy přítomných radních MČ).

Místostarosta MČ p. Ing. Hřebík, Ph.D. uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C4“ Návrh námitek městské části Praha 8 jako účastníka řízení do společného řízení stavby "Novostavba bytového domu včetně přípojek a přeložek inženýrských sítí, Praha 8, Troja, Trojská“ na pozemcích parc. č. 757, 758/1, 1660/2, všechny v katastrálním území Troja v Praze 8.
Omluvená: pí Ing. Zikmundová, vedoucí OAMČ OÚRV ÚMČ

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0008/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 9 hlasy přítomných radních MČ).

Místostarosta MČ p. Ing. Hřebík, Ph.D. uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C₅“ Návrh zpětvzetí odvolání proti rozhodnutí, kterým bylo vydáno územní rozhodnutí, tj. rozhodnutí o umístění stavby „Datové připojení jihozápadní - Technické centrum D. Chabry“, Praha 8, Čimice, D. Chabry v Praze 8, spis. zn.: MCP8 057485/2024/OV.Sou, č.j MCP8 587123/2024 ze dne 11. listopadu 2024 a zpětvzetí odvolání proti rozhodnutí, kterým bylo vydáno územní rozhodnutí, tj. rozhodnutí o umístění stavby „Technické centrum D. Chabry“, Praha 8, D. Chabry na pozemku parc. č. 1373/9 na k. ú. D. Chabry, spis. zn.: MCP8 535327/2023/OV.Sou, č.j MCP8 004259/2025 ze dne 12. března 2025 (k usn. č. Usn RMC 0120/2025 a č. Usn RMC 0590/2025).

Omluvená: pí Ing. Zikmundová, vedoucí OAMČ OÚRV ÚMČ

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0009/2026, které je přílohou zápisu.
(Z 9 radních MČ přítomných hlasování bylo:
8 pro přijetí návrhu,
1 se zdržel hlasování.)

Místostarosta MČ p. Nepil uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C₆“ Návrh majetkového převodu městské části Praha 8 – úplatného převodu nemovitosti ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřené do správy městské části Praha 8 – pozemku parc. č. 2292/4 na k. ú. Kobyličky v Praze 8 (materiál pro ZMČ).

Omluvený: p. Ing. Bc. Eliáš, MBA vedoucí odboru správy majetku (OSM)
ÚMČ

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0010/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 9 hlasy přítomných radních MČ).

Radní MČ p. Ing. Slabihoudek uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C7“ Návrh uzavření "Dodatku č. 1" ke "Smlouvě o dílo" s předmětem plnění "Vybudování parkovacích stání v ulici Střekovská SO 05 Praha 8 - Kobylice".

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0011/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 9 hlasy přítomných radních MČ).

Schválení následujících materiálů zařazených do operativního projednávání RMČ proběhlo jedním souhrnným hlasováním, před kterým členové RMČ dostali možnost vznést námítky a připomínky ke konkrétním tiskům, resp. jim bylo umožněno požádat o ústní projednávání či stažení jakéhokoliv bodu z programu jednání.

body 5, 6.

**Z 9 radních MČ přítomných hlasování bylo:
9 pro přijetí návrhů.**

K bodu 5

Návrh udělení předchozího souhlasu zřizovatele dle ustanovení § 37b zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

místostarosta MČ p. PhDr. Ing. Fichtner, MBA

Rada MČ přijala usnesení č. Usn RMC 0012/2026, které je přílohou zápisu.

K bodu 6

Návrh úpravy platů ředitelům příspěvkových právnických osob (organizací) - mateřských a základních škol zřízených městskou částí Praha 8

místostarosta MČ p. PhDr. Ing. Fichtner, MBA

Rada MČ přijala usnesení č. Usn RMC 0013/2026, které je přílohou zápisu.

K bodu 7 A)

Informace o činnosti výborů Zastupitelstva městské části Praha 8 a komisí Rady městské části Praha 8, projednání závěrů a návrhů z jejich zasedání

Přítomným uvedená aktuální písemná „Informace“ nebyla předložena.

K bodu 7 B)

Dotazy (návrhy), připomínky a podněty Starosty městské části Praha 8, místostarostů městské části Praha 8, dalších členů Rady městské části Praha 8 a tajemníka Úřadu městské části Praha 8, včetně příp. podání oprávněných občanů městské části Praha 8 nebo dalších fyzických osob

Nikdo z přítomných v tuto chvíli dotaz (návrh), připomínku ani podnět neuplatnil.

K bodu 8

Příprava zpráv pro příští schůzi Rady městské části Praha 8

Starosta MČ p. Gros uvedl „Návrh časového plánu schůze Rady městské části Praha 8, plánované na středu dne 28. ledna 2026 od 14:00 hodin“. Současně připomněl, že program této schůze může být ještě doplněn o úkoly, vyplývající z průběhu dnešní schůze Rady MČ, případně o další aktuální nebo naléhavé záležitosti.

K předloženému návrhu nebyly vzneseny žádné námítky ani připomínky.

Rada MČ vzala přípravu své schůze dne 28. ledna 2026 se souhlasem na vědomí.

Starosta MČ p. Gros v závěru jednání poděkoval přítomným radním MČ i přisedícím za jejich aktivní účast a 92. schůzi Rady MČ ve 14:09 hodin ukončil.

Přílohy: usnesení č. Usn RMC 0001/2026 až Usn RMC 0013/2026

.....
Ondřej G r o s
Starosta městské části Praha 8

Ověřovatel zápisu:

.....
Radomír N e p i l
místostarosta městské části Praha 8