

Z á p i s  
ze 6. schůze Rady městské části Praha 8,  
konané ve středu dne 7. prosince 2022 od 14:00 hodin  
v zasedací místnosti Starosty městské části Praha 8

---

Přítomni: pp. Vítek, Ing. Hřebík, Ph.D., Mgr. Cibulka, DiS., Nepil, PhDr. Ing. Fichtner, MBA; Ing. Slabihoudek, Mgr. et Mgr. BcA. Solomonová (= 7 členů Rady městské části Praha 8 (MČ), dále též jen „radní MČ“);

- p. Mgr. Šterba, člen Zastupitelstva městské části Praha 8 (ZMČ) a uvolněný předseda kontrolního výboru (KV) ZMČ,
- p. JUDr. Rambousek, tajemník Úřadu městské části Praha 8 (ÚMČ),
- pí Ing. Mařincová, vedoucí oddělení sekretariát starosty odboru kancelář starosty (OKS) ÚMČ,
- p. Mgr. Bc. Mutl, vedoucí oddělení organizačního a zastupitelstva městské části (OOZ) OKS ÚMČ,
- p. Mgr. Šalek, pověřený vedením oddělení komunikace, vnějších vztahů a infocentra ÚMČ,
- pí Příbylová, referentka OOZ OKS ÚMČ.

Omluveni: pp. Gros,  
Mgr. Ludková (= 2 radní MČ),  
JUDr. Vašák, právník OOZ OKS ÚMČ.

Zapisovatelka: pí Plachá, referentka OOZ OKS ÚMČ

6. schůzi Rady městské části Praha 8 (dále též jen „Rada MČ“ nebo „RMČ“) ve 14:00 hodin zahájil a řídil místostarosta MČ p. Nepil.

Při zahájení schůze bylo přítomno 7 členů Rady MČ.

Ověřovatel zápisu

Místostarosta MČ p. Nepil určil ověřovatelem zápisu z dnešní schůze RMČ místostarostu MČ p. PhDr. Ing. Fichtnera, MBA.

Pořad jednání

Místostarosta MČ p. Nepil navrhl následující pořad jednání 6. schůze Rady MČ:

1. Schválení zápisu ze 4. schůze Rady městské části Praha 8 konané dne 23. listopadu 2022 (str. 3)

2. Návrh připomínky městské části Praha 8 k návrhu Novely Pražských stavebních předpisů dle přílohy č.1 k usnesení Rady HMP č. 2747 ze dne 17. 10. 2022 (str. 4)
3. Návrh uzavření Smlouvy o spolupráci mezi MČ Praha 8 na jedné straně a společností EuroRak s.r.o. na straně druhé (k usn. č. Usn ZMC 041/2019 a č. Usn RMC 0523/2022) (str. 4)
4. Návrh uzavření "Nájemní smlouvy" o nájmu bytu v domě ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeném do správy městské části Praha 8, na k. ú. Střížkov, 182 00 Praha 8, na dobu určitou (str. 5)
5. Různé
  - A) Informace o činnosti výborů Zastupitelstva městské části Praha 8 a komisí Rady městské části Praha 8, projednání závěrů a návrhů z jejich zasedání (str. 9)
  - B) Dotazy (návrhy), připomínky a podněty Starosty městské části Praha 8, místostarostů městské části Praha 8, dalších členů Rady městské části Praha 8 (dále jen „radní MČ“) a tajemníka Úřadu městské části Praha 8, včetně příp. podání oprávněných občanů městské části Praha 8 nebo dalších fyzických osob (str. 9)
  - C) Aktuální materiály předložené operativně „na stůl“ (str. 5 až 9)
6. Příprava zpráv pro příští schůzi Rady městské části Praha 8 (str. 9)

Dále místostarosta MČ p. Nepil navrhl, aby po projednání výše uvedeného 4. bodu pořadu jednání byly projednány následující aktuální materiály, předložené operativně „na stůl“:

- ozn. „C“ Návrh výběru pojistitele a uzavření "Pojistné smlouvy" pro realizaci veřejné zakázky s předmětem plnění "Pojištění vozidel MČ Praha 8 a jejich organizací" (str. 5),
- ozn. „C<sub>1</sub>“ Návrh souhlasu se zvýšeným počtem dětí v přípravných třídách základních škol, zřízených městskou částí Praha 8 (str. 6),
- ozn. „C<sub>2</sub>“ Návrh výběru poskytovatele a uzavření "Smlouvy" pro realizaci veřejné zakázky s předmětem plnění "Zajištění konektivity pro objekty ÚMČ Praha 8" (str. 6),
- ozn. „C<sub>3</sub>“ Návrh uzavření "Dodatku č. 4" ke Smlouvě o výpůjčce, ve znění pozdějšího dodatku č. 1, dodatku č. 2 a dodatku č. 3, v objektech ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřených do správy městské části Praha 8 – čp. 625, na k. ú. Karlín a na adrese Nekvasilova 2, 186 00 Praha 8, čp. 484, na k. ú. Troja a na adrese Mazurská 2, 181 00 Praha 8, čp. 1151, na k. ú. Kobylisy a na adrese Burešova 12, 182 00 Praha 8, čp. 532, na k. ú. Střížkov a na adrese Bínova 8, čp. 533, na k. ú. Střížkov a na adrese Bínova 10 a čp. 534, na k. ú. Střížkov a na adrese Bínova 12, 182 00 Praha 8 (str. 7),
- ozn. „C<sub>4</sub>“ Návrh uzavření "Nájemní smlouvy" o nájmu bytu zvláštního určení při pečovatelské službě v domě ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeném do správy městské části Praha 8 (str. 7),

- ozn. „C5“ Návrh uzavření "Dohody o narovnání" mezi městskou částí Praha 8, a společností Technologie Hlavního města Prahy, a. s. (str. 7),
- ozn. „C6“ Návrh uzavření 6 "Nájemních smluv" o nájmu bytů v domech ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřených do správy městské části Praha 8 na k. ú. Kobylisy a k. ú. Střížkov, na dobu určitou (k usn. č. Usn RMC 0443/2021, č. Usn RMC 0480/2021, č. Usn RMC 0495/2021, č. Usn RMC 0020/2022 a č. Usn RMC 0492/2020) (str. 8),
- ozn. „C7“ Návrh uzavření Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu ve vlastnictví Bytového družstva Peckova 277, uzavřené v rámci věcného břemene služebnosti bezplatného požívání, sjednaného ve prospěch městské části Praha 8 – NP č. 503, v domě čp. 277, v k. ú. Karlín a na adrese Peckova 7, 186 00 Praha 8 (str. 8)
- a
- ozn. „C8“ Návrh uzavření „Dodatku č. 2“ ke Smlouvě o nájmu nebytových prostorů v objektu ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeném do správy městské části Praha 8 – čp. 3, na k. ú. Kobylisy a na adrese Klapkova 26, 182 00 Praha 8 (str. 9).

K navrženému pořadu jednání 6. schůze Rady MČ nebyly vzneseny žádné další doplňky, pozměňující návrhy, ani připomínky.

Rada MČ po projednání pořad jednání své 6. schůze schválila jednomyslně (všemi 7 hlasy přítomných radních MČ).

#### K bodu 1

Schválení zápisu ze 4. schůze Rady městské části Praha 8 konané dne 23. listopadu 2022

---

K zápisu ze 4. schůze Rady městské části Praha 8 konané dne 23. listopadu 2022 nebyly vzneseny žádné námítky, ani připomínky.

Rada MČ zápis ze své 4. schůze, konané dne 23. listopadu 2022, schválila jednomyslně (všemi 7 hlasy přítomných radních MČ).

K bodu 2

Návrh připomínky městské části Praha 8 k návrhu Novely Pražských stavebních předpisů dle přílohy č.1 k usnesení Rady HMP č. 2747 ze dne 17. 10. 2022

---

Omluvená: pí Ing. Zikmundová, vedoucí oddělení architekta městské části (OAMČ)  
odboru územního rozvoje a výstavby (OÚRV) ÚMČ

Materiál uvedl místostarosta MČ p. Ing. Hřebík, Ph.D.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a místostarosta MČ p. Nepil vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0610/2022, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 7 hlasy přítomných radních MČ).

K bodu 3

Návrh uzavření Smlouvy o spolupráci mezi MČ Praha 8 na jedné straně a společností EuroRak s.r.o. na straně druhé (k usn. č. Usn ZMC 041/2019 a č. Usn RMC 0523/2022)

---

Materiál uvedl místostarosta MČ p. Nepil.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a místostarosta MČ p. Nepil vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0611/2022, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 7 hlasy přítomných radních MČ).

K bodu 4

Návrh uzavření "Nájemní smlouvy" o nájmu bytu v domě ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeném do správy městské části Praha 8, na k. ú. Střížkov, 182 00 Praha 8, na dobu určitou

---

Omluvený: p. Ing. Bc. Eliáš, vedoucí odboru správy majetku (OSM) ÚMČ

Materiál uvedl místostarosta MČ p. Nepil.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a místostarosta MČ p. Nepil vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0612/2022, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 7 hlasy přítomných radních MČ).

K bodu 5 C)

Aktuální materiály předložené operativně „na stůl“

---

Místostarosta MČ p. Mgr. Cibulka, DiS. uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C“ Návrh výběru pojistitele a uzavření "Pojistné smlouvy" pro realizaci veřejné zakázky s předmětem plnění "Pojištění vozidel MČ Praha 8 a jejich organizací".

Omluvené: pí Mgr. Hrazánková, vedoucí odboru právních služeb (OPS) ÚMČ,  
pí Mgr. Vaněčková, vedoucí OKS ÚMČ

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a místostarosta MČ p. Nepil vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0613/2022, které je přílohou zápisu.  
(Ze 7 radních MČ přítomných hlasování bylo:  
6 pro přijetí návrhu,  
1 se zdržel hlasování.)

Místostarosta MČ p. PhDr. Ing. Fichtner, MBA uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C1“ Návrh souhlasu se zvýšeným počtem dětí v přípravných třídách základních škol, zřízených městskou částí Praha 8.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a místostarosta MČ p. Nepil vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0614/2022, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 7 hlasy přítomných radních MČ).

Místostarosta MČ p. Vitek v zastoupení předkladatele Starosty MČ p. Grose uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C2“ Návrh výběru poskytovatele a uzavření "Smlouvy" pro realizaci veřejné zakázky s předmětem plnění "Zajištění konektivity pro objekty ÚMČ Praha 8".

Omluvené: pí Mgr. Hrazánková, vedoucí OPS ÚMČ,  
pí Bc. Hejná, vedoucí odboru informatiky (OI) ÚMČ

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a místostarosta MČ p. Nepil vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0615/2022, které je přílohou zápisu.  
(Ze 7 radních MČ přítomných hlasování bylo:  
6 pro přijetí návrhu,  
1 se zdržel hlasování.)

Místostarosta MČ p. Nepil uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C3“ Návrh uzavření "Dodatku č. 4" ke Smlouvě o výpůjčce, ve znění pozdějšího dodatku č. 1, dodatku č. 2 a dodatku č. 3, v objektech ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřených do správy městské části Praha 8 – čp. 625, na k. ú. Karlín a na adrese Nekvasilova 2, 186 00 Praha 8, čp. 484, na k. ú. Troja a na adrese Mazurská 2, 181 00 Praha 8, čp. 1151, na k. ú. Kobylisy a na adrese Burešova 12, 182 00 Praha 8, čp. 532, na k. ú. Střížkov a na adrese Bínova 8, čp. 533, na k. ú. Střížkov a na adrese Bínova 10 a čp. 534, na k. ú. Střížkov a na adrese Bínova 12, 182 00 Praha 8.  
Omluvený: p. Ing. Bc. Eliáš, MBA vedoucí OSM ÚMČ

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a místostarosta MČ p. Nepil vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0616/2022, které je přílohou zápisu.  
(Ze 7 radních MČ přítomných hlasování bylo:  
6 pro přijetí návrhu,  
1 se zdržel hlasování.)

Místostarosta MČ p. Nepil uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C4“ Návrh uzavření "Nájemní smlouvy" o nájmu bytu zvláštního určení při pečovatelské službě v domě ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeném do správy městské části Praha 8.  
Omluvený: p. Ing. Bc. Eliáš, MBA vedoucí OSM ÚMČ

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a místostarosta MČ p. Nepil vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0617/2022, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 7 hlasy přítomných radních MČ).

Místostarosta MČ p. Nepil uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C5“ Návrh uzavření "Dohody o narovnání" mezi městskou částí Praha 8, a společností Technologie Hlavního města Prahy, a. s.  
Omluvený: p. Ing. Bc. Eliáš, MBA vedoucí OSM ÚMČ

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a místostarosta MČ p. Nepil vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0618/2022, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 7 hlasy přítomných radních MČ).

Místostarosta MČ p. Nepil uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C6“ Návrh uzavření 6 "Nájemních smluv" o nájmu bytů v domech ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřených do správy městské části Praha 8 na k. ú. Kobylisy a k. ú. Střížkov, na dobu určitou (k usn. č. Usn RMC 0443/2021, č. Usn RMC 0480/2021, č. Usn RMC 0495/2021, č. Usn RMC 0020/2022 a č. Usn RMC 0492/2020).  
Omluvený: p. Ing. Bc. Eliáš, MBA vedoucí OSM ÚMČ

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a místostarosta MČ p. Nepil vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0619/2022, které je přílohou zápisu.  
(Ze 7 radních MČ přítomných hlasování bylo:  
6 pro přijetí návrhu,  
1 se zdržel hlasování.)

Místostarosta MČ p. Nepil uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C7“ Návrh uzavření Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu ve vlastnictví Bytového družstva Peckova 277, uzavřené v rámci věcného břemene služebnosti bezplatného požívání, sjednaného ve prospěch městské části Praha 8 – NP č. 503, v domě čp. 277, v k. ú. Karlín a na adrese Peckova 7, 186 00 Praha 8.  
Omluvený: p. Ing. Bc. Eliáš, MBA vedoucí OSM ÚMČ

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a místostarosta MČ p. Nepil vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0620/2022, které je přílohou zápisu.  
(Ze 7 radních MČ přítomných hlasování bylo:  
6 pro přijetí návrhu,  
1 se zdržel hlasování.)



Místostarosta MČ p. Nepil uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C8“ Návrh uzavření „Dodatku č. 2“ ke Smlouvě o nájmu nebytových prostorů v objektu ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeném do správy městské části Praha 8 – čp. 3, na k. ú. Kobylisy a na adrese Klapkova 26, 182 00 Praha 8.

Omluvený: p. Ing. Bc. Eliáš, MBA vedoucí OSM ÚMČ

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a místostarosta MČ p. Nepil vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0621/2022, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 7 hlasy přítomných radních MČ).

#### K bodu 5 A)

Informace o činnosti výborů Zastupitelstva městské části Praha 8 a komisí Rady městské části Praha 8, projednání závěrů a návrhů z jejich zasedání

Přítomným uvedená aktuální písemná „Informace“ nebyla předložena.

#### K bodu 5 B)

Dotazy (návrhy), připomínky a podněty Starosty městské části Praha 8, místostarostů městské části Praha 8, dalších členů Rady městské části Praha 8 a tajemníka Úřadu městské části Praha 8, včetně příp. podání oprávněných občanů městské části Praha 8 nebo dalších fyzických osob

Nikdo z přítomných v tuto chvíli dotaz (návrh), připomínku ani podnět neuplatnil.

#### K bodu 6

Příprava zpráv pro příští schůzi Rady městské části Praha 8

Místostarosta MČ p. Nepil uvedl „Návrh časového plánu schůze Rady městské části Praha 8, plánované na středu dne 14. prosince 2022 od 14:00 hodin“. Současně připomněl, že program této schůze může být ještě doplněn o úkoly, vyplývající z průběhu dnešní schůze Rady MČ, případně o další aktuální nebo naléhavé záležitosti.

K předloženému návrhu nebyly vzneseny žádné námítky ani připomínky.

Rada MČ vzala přípravu své schůze dne 14. prosince 2022 se souhlasem na vědomí.

Místostarosta MČ p. Nepil v závěru jednání poděkoval přítomným radním MČ i přisedícím za jejich aktivní účast a 6. schůzi Rady MČ ve 14:12 hodin ukončil.

Přílohy: usnesení č. Usn RMC 0610/2022 až Usn RMC 0621/2022

.....  
Radomír Nepil  
Místostarosta městské části Praha 8

Ověřovatel zápisu:

.....  
PhDr. Ing. Matěj Fichtner, MBA  
místostarosta městské části Praha 8