

Zápis
z jednání Komise pro územní rozvoj a památkovou péči MČ Praha 8,
konané v úterý 7. června 2016

Přítomni: dle prezenční listiny, která je přílohou tohoto zápisu

Předsedající: Doc. Ing. B. Garlík, CSc.

Ověřovatel: Mgr. et Mgr. Jana Pešlová

Zapisovatel: Ing. I. Zikmundová, odd.architekta MČ Praha 8

1. Jednání bylo zahájeno v 16,30 hod.
2. Diskuze k předmětu jednání komise:

3.1 44/2016

**Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci k územnímu řízení – Bytový dům
Trojská, parc.č. 941/1, 941/2, 941/3, k.ú. Troja**

Žadatel: fyzická osoba
(primární žadatel: právnická osoba)

Podáno: 10. 5. 2016

Stanovisko odboru správy majetku: nemá námitek,

Stanovisko odboru dopravy: S předloženým návrhem souhlasíme. Podrobnosti budou řešeny v dalším stupni PD.

Stanovisko odboru živ.prostředí: Z předložené dokumentace „BYTOVÝ DŮM TROJSKÁ“ je zřejmé, že realizace předmětného záměru bude v kolizi s dřevinami rostoucími mimo les ve smyslu ustanovení § 3 odst. 1 písm. i) zákona.

Dle ustanovení § 3 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení se povolení ke kácení dřevin nevyžaduje za předpokladu, že tyto nejsou součástí významného krajinného prvku (§ 3 odst. 1 písm. b) zákona) nebo stromořadí, pro dřeviny o obvodu kmene do 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí, pro zapojené porosty dřevin, pokud celková plocha kácených zapojených porostů dřevin nepřesahuje 40 m², pro dřeviny pěstované na pozemcích vedených v katastru nemovitostí ve způsobu využití jako plantáž dřevin a pro ovocné dřeviny rostoucí na pozemcích v zastavěném území evidovaných v katastru nemovitostí jako druh pozemku zahrada, zastavěná plocha a nádvoří nebo ostatní plocha se způsobem využití pozemku zeleň.

Pokud dřeviny nesplňují výše uvedenou charakteristiku, k jejich kácení je nezbytné povolení orgánu ochrany přírody. Rozhodnutí je vydáváno ve formě samostatného správního rozhodnutí. Náležitosti žádosti o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les jsou stanoveny § 4 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování kácení. Upozorňujeme, že dřeviny jsou dle § 7 odst. 1 zákona chráněny před poškozováním a ničením. Při realizaci stavby je nezbytné postupovat v souladu s obsahem ČSN 83 9061

Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

K realizaci předmětného záměru nemáme připomínky za předpokladu, že bude zajištěna adekvátní náhradní výsadba ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin.

Komise navrhuje souhlasit s projektovou dokumentací.

Výsledek hlasování: pro 8
 proti 0
 zdržel se 0

3.2 45/2016

**Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci k územnímu řízení – Bytový dům
Žalovská, parc.č. 37/1, 37/2, 37/10, 37/13, 37/17, 1094, k.ú. Čimice**

Žadatel: OÚRV ÚMČ Praha 8
(primární žadatel: právnická osoba)

Podáno: 16. 5. 2016

Stanovisko odboru správy majetku: nemá námitek,

Stanovisko odboru dopravy: souhlasí s řešením dopravy v klidu, další podmínky viz text stanoviska,

Stanovisko odboru živ.prostředí: dřeviny určeném kácení tvoří součást stromořadí, k jejich kácení je nezbytné povolení. Další podmínky viz text stanoviska.

Komise navrhuje souhlasit s projektovou dokumentací.

Výsledek hlasování: pro 8
 proti 0
 zdržel se 0

3. Různé – podněty členů komise: Žádné podněty nebyly vzneseny.

4. Další jednání komise se koná v úterý 28. června 2016 od 16,30 hod. na obvyklém místě v přízemí Grabovy vily.

5. Jednání bylo ukončeno v 16,45 hod.

Podpis předsedajícího: Garlík v.r.

Podpis ověřovatele: Jana Pešlová v.r.

Přílohy: prezenční listina

Rozdělovník: - členové komise – e-mailem
 - Hana Šindelová, sekretariát OKS – e-mailem