

Zápis č. 6

ze 6. jednání komise RMČ pro bytová družstva a SVJ konaného dne 25. června 2020 v 16:00, v kanceláři č. 305 odboru správy majetku ÚMČ Praha 8

Přítomni: p. Mgr. Michal Janovský, p. Bc. Josef Slobodník p. Karel Ptáček, DiS.,
pí Ing. Zuzana Tuščáková, pí Eva Hrudová, p. Jiří Vítek, Mgr. Pavel Schnirch

Host: p. Mgr. Jedlička, člen ZMČ

dle prezenční listiny

Omluveni: p. Ondřej Gros, p. Tomáš Slabihoudek, pí Ilona Tůmová, p. Michal Fišer, MBA,
p. PhDr. Ing. Matěj Fichtner, MBA

Pořad jednání:

- I. Informace o projektu družstevní výstavby s podporou MČ Praha 8 (místostarosta J. Vítek)
- II. Řešení parkovacích míst ulice Štětínská
- III. Informace o zpracování Ověřovací studie k Rohanskému mostu
- IV. Podněty od BD/SVJ
- V. Podněty členů komise

Jednání komise zahájil a řídil předseda komise pan Mgr. Michal Janovský.

I. Informace o projektu družstevní výstavby s podporou MČ Praha 8

Pan místostarosta Vítek informoval o jednání na MHMP, které proběhne dne 2.7.2020 u radní HMP JUDr. Marvanové; na tomto jednání by měly být představeny konkrétnější podmínky, které by družstevní výstavba měla splňovat, např. definice bytových družstev, která se budou moci ucházet o možnost této formy bytové výstavby, právní rámce apod. Městská část Praha 8 zaslala na MHMP seznam vytipovaných pozemků na území MČ vhodných pro družstevní výstavbu; jedná se většinou o proluky, tzn. pozemky, které již v minulosti byly zastavěny. V řešení by mohly být i menší projekty s podporou MČ P8.

Komise vzala informaci na vědomí.

II. Řešení parkovacích míst v ulici Štětínská

p. Mgr. Jedlička představil projektovou dokumentaci k úpravě parkovacích míst v ulici Štětínská; v současné době je k dispozici 142 parkovacích míst a stavebním zásahem (úpravou ostrůvků, kde dříve bývala zeleň) bude tento počet navýšen o dalších 27 míst (z toho 2 místa pro invalidy); cílem projektu je nejen navýšení počtu parkovacích míst, ale také úprava komunikace stávajících parkovacích míst; Komise vzala informaci na vědomí.

III. Informace o zpracování ověřovací studie k Rohanskému mostu

p. Mgr. Janovský informoval o zpracované ověřovací studii k Rohanskému mostu spojujícímu Karlín s Holešovicemi; tuto studii jejíž autorem je Ing. arch Patrik Kotas iniciovalo společenství vlastníků V Háji 1615/1, Praha 7; stavba se týká kromě Prahy 7 i oblasti Karlína;

Komise vzala informaci na vědomí.

IV. Podněty od BD a SVJ

- a) Podnět Bytového družstva Poznaňská 437 – 439 k zahájení jednání s vlastníkem objektu občanské vybavenosti čp. 806 a přilehlého parkoviště, kterým je společnost Lidl Česká republika v.o.s., o možnosti ponechání části parkovacích míst jako míst veřejných; případně o možnosti parkování zdarma v čase od 20:00 do 7:00 hod.; nyní je zde cca 130 parkovacích míst; vlastník objektu a parkoviště plánuje parkovací plochu opravit a zneveřejnit; v současné době probíhá na odboru dopravy projednávání možností zajištění nových parkovacích míst v dané lokalitě; v úvahu přichází zřízení podélného parkování na komunikaci při ul. Lodžská, kdy by takto mohlo vzniknout cca 40-50 parkovacích míst;
- b) Podnět BD Mazurská k parkování na parkovišti při poliklinice Mazurská, týkající se doby, kdy je parkování zdarma pro návštěvníky polikliniky; stávající ½ hodina by měla být prodloužena alespoň na 1 hodinu; dotaz bude zaslán provozovateli parkoviště – správní firmu Osmá správa majetku a služeb a.s.;

V. Podněty členů komise

- a) Podnět členky komise paní Hrudové k úpravám okolních komunikací po dokončení oprav Negrelliho viaduktu, v souvislosti s budoucím využitím oblouků viaduktu ke komerčním a společenským účelům a jejich vlivu na počet parkovacích míst; p. Mgr. Jedlička informoval o přípravě projektové dokumentace k úpravě těchto komunikací a k návrhu dopravního řešení v této lokalitě;
- b) dále paní Hrudová vznesla dotaz na možnosti jiného způsobu zásobování supermarketu BILLA na Florenci, který je nyní realizován ulicí Za Poříčskou bránou, což značně zneprůjemňuje bydlení obyvatelům domů v této ulici; pan Mgr. Jedlička informoval o projektové dokumentaci k revitalizaci ulice Za Poříčskou bránou a úpravě parkovacích míst; dále uvedl, že v současné době je zde parkování nesystematické;
- c) p. Mgr. Jedlička seznámil členy komise s plánovanou úpravou komunikace v ulici Pernerova, kdy se uvažuje o jejím zjednosměrnění, přičemž by touto úpravou vzniklo dalších cca 35 parkovacích míst;
- d) p. Ptáček požádal o možnost zaslání projektové dokumentace k revitalizaci ulice Za Poříčskou bránou a dopravního řešení ulice Pernerova; p. Mgr. Jedlička zajistí na odboru dopravy;

Jednání komise bylo ukončeno v 17:05 hod.

Zapsala: L. Víšková