

Z á p i s
ze 107. schůze Rady městské části Praha 8,
konané ve středu dne 12. srpna 2026 od 14:00 hodin
v zasedací místnosti Starosty městské části Praha 8

Přítomni: pp. Gros; Mgr. Ludková, Bc. Slobodník, Vítek, Ing. Hřebík, Ph.D., Nepil, PhDr. ; Ing. Jedlička, Mgr. et Mgr. BcA. Solomonová (= 8 členů Rady městské části Praha 8 (MČ), dále též jen „radní MČ“);

- p. Mgr. Štěrbá, člen Zastupitelstva městské části Praha 8 (ZMČ) a uvolněný předseda kontrolního výboru (KV) ZMČ,
- p. JUDr. Rambousek, tajemník Úřadu městské části Praha 8 (ÚMČ),
- p. Mgr. Bc. Mutl, vedoucí odboru kancelář starosty (OKS) ÚMČ,
- p. Mgr. Šalek, pověřený vedením oddělení komunikace, vnějších vztahů a infocentra ÚMČ,
- pí Bc. Šibravová, referentka oddělení organizační a zastupitelstva (OOZ) OKS ÚMČ.

Omluven: p. Ing. Fichtner, MBA (= 1 radní MČ).

Zapisovatelka: pí Plachá, referentka OOZ OKS ÚMČ

107. schůzi Rady městské části Praha 8 (dále též jen „Rada MČ“ nebo „RMČ“) ve 14:05 hodin zahájil a řídil Starosta MČ p. Gros.

Při zahájení schůze bylo přítomno 8 členů Rady MČ.

Ověřovatel zápisu

Starosta MČ p. Gros určil ověřovatelem zápisu z dnešní schůze RMČ místostarostu MČ p. Nepila.

Pořad jednání

Starosta MČ p. Gros navrhl následující pořad jednání 107. schůze Rady MČ:

1. Schválení zápisu ze 105. schůze Rady městské části Praha 8 konané dne 24. června 2026 (str. 4)
2. Návrh výběru zhotovitele a uzavření "Smlouvy o dodávkách a provedení stavebních prací" pro realizaci veřejné zakázky s předmětem plnění "Vybudování workoutových hřišť" (str. 4)

3. Návrh uzavření "Smlouvy o výpůjčce" nebytových prostorů č. 2.36 a 2.37 v II. NP objektu KD Krakov, na adrese Těšínská č. or. 4, Praha 8, PSČ 181 00, ve správě Servisního střediska pro správu svěřeného majetku městské části Praha 8 (str. 4)
4. Návrh uzavření "Smluv o dodávce vody a odvádění odpadních vod" mezi MČ Praha 8 na jedné straně a Pražské vodovody a kanalizace a.s. na straně druhé (str. 5)
5. Návrh uzavření "Dohody" o ukončení "Rámcové smlouvy" pro realizaci veřejné zakázky s předmětem plnění "Zajištění nákupu a dodávek drobného dlouhodobého hmotného majetku a drobného hmotného majetku" (str. 5)
6. Návrh bezúplatného převodu majetku pořízeného městskou částí Praha 8 do vlastnictví příspěvkové organizace Základní škola Mazurská, Praha 8 (IČO: 604 33 329), se sídlem na adrese Svídnická 599/1a, Praha 8, 181 00, jejímž zřizovatelem je městská část Praha 8 (str. 5)
7. Návrh bezúplatného převodu majetku pořízeného městskou částí Praha 8 do vlastnictví příspěvkové organizace Základní škola Žernosecká, Praha 8 (IČO: 604 33 272), se sídlem na adrese Žernosecká 1597/3, Praha 8, 182 00, jejímž zřizovatelem je městská část Praha 8 (str. 6)
8. Návrh uzavření „Dodatku č. 1“ ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu ve spoluvlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a městské části Praha 8 – v budově čp. 485, na k. ú. Karlín a na adrese Březinova 18, 186 00 Praha 8 (str. 6)
9. Návrh výběru zhotovitele a uzavření "Smlouvy o dílo" pro realizaci veřejné zakázky s předmětem plnění "PD – Vybudování parkovacích stání Štětínská" (str. 6)
10. Návrh uzavření "Smluv o dodávce vody a odvádění odpadních vod" mezi MČ Praha 8 na jedné straně a Pražské vodovody a kanalizace a.s. na straně druhé (str. 7)
11. Návrh bezúplatného převodu majetku pořízeného příspěvkovou organizací městské části Praha 8 Osmička pro rodinu do majetku městské části Praha 8 (str. 7)
12. Návrh nařízení hlavního města Prahy, kterým se mění nařízení č. 21/2021 Sb. hl. m. Prahy, kterým se vydává tržní řád, ve znění pozdějších předpisů (str. 8)
13. Návrh uzavření "Smlouvy o podmínkách udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení" (str.)
21. Návrh výběru poskytovatele a uzavření "Smlouvy o poskytování služeb" pro realizaci veřejné zakázky s předmětem plnění "Dodávka systému pro ověřování přístupu do sítě 802.1x včetně hostů, BOYD a dle MAC adres" (str. 8)
22. Návrh výběru zhotovitele a uzavření "Smlouvy o dílo" pro realizaci veřejné zakázky s předmětem plnění "Oprava chodníků na k.ú. Bohnice a k.ú. Kobylisy" (str. 8)
23. Návrh nového stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do hlavní činnosti příspěvkové právnické organizace Osmička pro rodinu, zřízené městskou částí Praha 8, na rok 2026 (str. 9)
24. Návrh rozpočtových opatření městské části Praha 8 (str. 9)
25. Návrh výběru zhotovitele a uzavření "Smlouvy o dílo" pro realizaci veřejné zakázky s předmětem plnění "PD k rozšíření a modernizaci objektu GC Benáková" (str. 9)

po projednání výše uvedeného materiálu bodu č. 25 pořadu jednání, aby byly projednány následující materiály, předložené k operativnímu projednávání dle § 10a Jednacího řádu RMČ Praha 8:

14. Návrh uzavření 13 "Nájemních smluv" o nájmu bytů v domech ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřených do správy městské části Praha 8 na k. ú. Kobylisy, vyčleněných pro účely ubytování uprchlíků z válečných oblastí Ukrajiny, na dobu určitou (str. 10)
15. Návrh uzavření 4 "Nájemních smluv" o nájmu bytů v domech ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřených do správy Městské části Praha 8 na k. ú. Kobylisy a k. ú. Střížkov, na dobu určitou (str. 10)
16. Návrh textu souhlasu oprávněného z věcných břemen s uzavřením "Smlouvy o smlouvě budoucí o výstavbě" a výstavbou Nových jednotek, mezi Bytovým družstvem Sokolovská 68/381 (IČO: 030 08 355), se sídlem na adrese Sokolovská 381/68, 186 00 Praha 8 - Karlín, jako "Bytovým družstvem", společností Auböck s.r.o. (IČO:260 89 785), se sídlem na adrese Poříčí 247, 372 82 Boršov nad Vltavou, jako "stavebníkem", a Městskou částí Praha 8, jako "oprávněným z věcných břemen" (str. 11)
17. Návrh uzavření 3 "Nájemních smluv" o nájmu bytu v domech ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřených do správy městské části Praha 8 na k. ú. Kobylisy a k. ú. Střížkov, na dobu určitou (str. 11)
18. Návrh uzavření 7 "Nájemních smluv" o nájmu bytu v domech ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřených do správy městské části Praha 8 (str. 11)
19. Návrh poskytnutí slevy z nájemného nájemci bytu v domě ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeném do správy Městské části Praha 8 (str. 11)
20. Návrh podání výpovědi z nájmu bytu v domě ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeném do správy městské části Praha 8 (str. 12)
26. Různé
Dotazy (návrhy), připomínky a podněty Starosty městské části Praha 8, místostarostů městské části Praha 8, dalších členů Rady městské části Praha 8 (dále jen „radní MČ“) a tajemníka Úřadu městské části Praha 8, včetně příp. podání oprávněných občanů městské části Praha 8 nebo dalších fyzických osob (str. 12)

K navrženému pořadu jednání 107. schůze Rady MČ nebyly vzneseny žádné další doplňky, pozměňující návrhy, ani připomínky.

Rada MČ po projednání pořad jednání své 107. schůze schválila jednomyslně (všemi 8 hlasy přítomných radních MČ).

K bodu 1

Schválení zápisu ze 105. schůze Rady městské části Praha 8 konané dne 24. června 2026

K zápisu ze 105. schůze Rady městské části Praha 8 konané dne 24. června 2026 nebyly vzneseny žádné námitky, ani připomínky.

Rada MČ zápis ze své 105. schůze,
konané dne 24. června 2026, schválila
jednomyslně (všemi 8 hlasy
přítomných radních MČ).

K bodu 2

Návrh výběru zhotovitele a uzavření "Smlouvy o dodávkách a provedení stavebních prací" pro realizaci veřejné zakázky s předmětem plnění "Vybudování workoutových hřišť"

Materiál uvedl Starosta MČ p. Gros.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala
usnesení č. Usn RMC 0315/2026,
které je přílohou zápisu, jednomyslně
(všemi 8 hlasy přítomných radních
MČ).

K bodu 3

Návrh uzavření "Smlouvy o výpůjčce" nebytových prostorů č. 2.36 a 2.37 v II. NP objektu KD Krakov, na adrese Těšínská č. or. 4, Praha 8, PSČ 181 00, ve správě Servisního střediska pro správu svěřeného majetku městské části Praha 8

Materiál uvedl Starosta MČ p. Gros.

Rada MČ po projednání přijala
usnesení č. Usn RMC 0316/2026,
které je přílohou zápisu, jednomyslně
(všemi 8 hlasy přítomných radních
MČ).

K bodu 4

Návrh uzavření "Smluv o dodávce vody a odvádění odpadních vod" mezi MČ Praha 8 na jedné straně a Pražské vodovody a kanalizace a.s. na straně druhé

Materiál uvedl Starosta MČ p. Gros.

V diskusi vystoupili pp.

Poté Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala
usnesení č. Usn RMC 0317/2026,
které je přílohou zápisu, jednomyslně
(všemi 8 hlasy přítomných radních
MČ).

K bodu 5

Návrh uzavření "Dohody" o ukončení "Rámcové smlouvy" pro realizaci veřejné zakázky s předmětem plnění "Zajištění nákupu a dodávek drobného dlouhodobého hmotného majetku a drobného hmotného majetku"

Materiál uvedl místostarosta MČ p. Bc. Slobodník.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala
usnesení č. Usn RMC 0318/2026,
které je přílohou zápisu, jednomyslně
(všemi 8 hlasy přítomných radních
MČ).

K bodu 6

Návrh bezúplatného převodu majetku pořízeného městskou částí Praha 8 do vlastnictví příspěvkové organizace Základní škola Mazurská, Praha 8 (IČO: 604 33 329), se sídlem na adrese Svídnická 599/1a, Praha 8, 181 00, jejímž zřizovatelem je městská část Praha 8

Materiál uvedl místostarosta MČ p. Bc. Slobodník.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala
usnesení č. Usn RMC 0319/2026,
které je přílohou zápisu, jednomyslně
(všemi 8 hlasy přítomných radních
MČ).

K bodu 7

Návrh bezúplatného převodu majetku pořízeného městskou částí Praha 8 do vlastnictví příspěvkové organizace Základní škola Žernosecká, Praha 8 (IČO: 604 33 272), se sídlem na adrese Žernosecká 1597/3, Praha 8, 182 00, jejímž zřizovatelem je městská část Praha 8

Materiál uvedl místostarosta MČ p. Bc. Slobodník.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala
usnesení č. Usn RMC 0320/2026,
které je přílohou zápisu, jednomyslně
(všemi 8 hlasy přítomných radních
MČ).

K bodu 8

Návrh uzavření „Dodatku č. 1“ ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu ve spoluvlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a městské části Praha 8 – v budově čp. 485, na k. ú. Karlín a na adrese Březinova 18, 186 00 Praha 8

Materiál uvedl místostarosta MČ p. Nepil.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala
usnesení č. Usn RMC 0321/2026,
které je přílohou zápisu, jednomyslně
(všemi 8 hlasy přítomných radních
MČ).

K bodu 9

Návrh výběru zhotovitele a uzavření "Smlouvy o dílo" pro realizaci veřejné zakázky s předmětem plnění "PD – Vybudování parkovacích stání Štětínská"

Materiál uvedl radní MČ p. Ing. Jedlička.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala
usnesení č. Usn RMC 0322/2026,
které je přílohou zápisu, jednomyslně
(všemi 8 hlasy přítomných radních
MČ).

K bodu 10

Návrh uzavření "Smluv o dodávce vody a odvádění odpadních vod" mezi MČ Praha 8 na jedné straně a Pražské vodovody a kanalizace a.s. na straně druhé

Materiál uvedl Starosta MČ p. Gros.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala
usnesení č. Usn RMC 0323/2026,
které je přílohou zápisu, jednomyslně
(všemi 8 hlasy přítomných radních
MČ).

K bodu 11

Návrh bezúplatného převodu majetku pořízeného příspěvkovou organizací městské části Praha 8 Osmička pro rodinu do majetku městské části Praha 8

Materiál uvedl Starosta MČ p. Gros.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala
usnesení č. Usn RMC 0324/2026,
které je přílohou zápisu, jednomyslně
(všemi 8 hlasy přítomných radních
MČ).

K bodu 12

Návrh nařízení hlavního města Prahy, kterým se mění nařízení č. 21/2021 Sb. hl. m. Prahy, kterým se vydává tržní řád, ve znění pozdějších předpisů

Materiál uvedl Starosta MČ p. Gros.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala
usnesení č. Usn RMC 0325/2026,
které je přílohou zápisu, jednomyslně
(všemi 8 hlasy přítomných radních
MČ).

K bodu 13

Návrh uzavření "Smlouvy o podmínkách udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení"

Materiál uvedl radní MČ p. Ing. Jedlička.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala
usnesení č. Usn RMC 0326/2026,
které je přílohou zápisu, jednomyslně
(všemi 8 hlasy přítomných radních
MČ).

K bodu 21

Návrh výběru poskytovatele a uzavření "Smlouvy o poskytování služeb" pro realizaci veřejné zakázky s předmětem plnění "Dodávka systému pro ověřování přístupu do sítě 802.1x včetně hostů, BOYD a dle MAC adres"

Materiál uvedl místostarosta MČ p. Bc. Šlobodník.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala
usnesení č. Usn RMC 0327/2026,
které je přílohou zápisu, jednomyslně
(všemi 8 hlasy přítomných radních
MČ).

K bodu 22

Návrh výběru zhotovitele a uzavření "Smlouvy o dílo" pro realizaci veřejné zakázky s předmětem plnění "Oprava chodníků na k.ú. Bohnice a k.ú. Kobyličky"

Materiál uvedl Starosta MČ p. Gros.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala
usnesení č. Usn RMC 0328/2026,
které je přílohou zápisu, jednomyslně
(všemi 8 hlasy přítomných radních
MČ).

K bodu 23

Návrh nového stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do hlavní činnosti příspěvkové právnické organizace Osmička pro rodinu, zřízené městskou částí Praha 8, na rok 2026

Materiál uvedl Starosta MČ p. Gros.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala
usnesení č. Usn RMC 0329/2026,
které je přílohou zápisu, jednomyslně
(všemi 8 hlasy přítomných radních
MČ).

K bodu 24

Návrh rozpočtových opatření městské části Praha 8

Materiál uvedl Starosta MČ p. Gros.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala
usnesení č. Usn RMC 0330/2026,
které je přílohou zápisu, jednomyslně
(všemi 8 hlasy přítomných radních
MČ).

K bodu 25

Návrh výběru zhotovitele a uzavření "Smlouvy o dílo" pro realizaci veřejné zakázky s předmětem plnění "PD k rozšíření a modernizaci objektu GC Benákova"

Materiál uvedla místostarostka MČ pí Mgr. Ludková

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala
usnesení č. Usn RMC 0331/2026,
které je přílohou zápisu, jednomyslně
(všemi 8 hlasy přítomných radních
MČ).

Operativní rozhodování Rady MČ

Schválení následujících materiálů zařazených do operativního projednávání RMČ proběhlo jedním souhrnným hlasováním, před kterým členové RMČ dostali možnost vznést námitky a připomínky ke konkrétním tiskům, resp. jim bylo umožněno požádat o ústní projednávání či stažení jakéhokoliv bodu z programu jednání.

body 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20

**Z 8 radních MČ přítomných
hlasování bylo:
8 pro přijetí návrhů.**

K bodu 14

Návrh uzavření 13 "Nájemních smluv" o nájmu bytů v domech ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřených do správy městské části Praha 8 na k. ú. Kobylisy, vyčleněných pro účely ubytování uprchlíků z válečných oblastí Ukrajiny, na dobu určitou

Místostarosta MČ p. Nepil

Rada MČ po projednání přijala
usnesení č. Usn RMC 0332/2026,

K bodu 15

Návrh uzavření 4 "Nájemních smluv" o nájmu bytů v domech ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřených do správy Městské části Praha 8 na k. ú. Kobylisy a k. ú. Střížkov, na dobu určitou

Místostarosta MČ p. Nepil

Rada MČ po projednání přijala
usnesení č. Usn RMC 0333/2026,

K bodu 16

Návrh textu souhlasu oprávněného z věcných břemen s uzavřením "Smlouvy o smlouvě budoucí o výstavbě" a výstavbou Nových jednotek, mezi Bytovým družstvem Sokolovská 68/381 (IČO: 030 08 355), se sídlem na adrese Sokolovská 381/68, 186 00 Praha 8 - Karlín, jako "Bytovým družstvem", společností Auböck s.r.o. (IČO:260 89 785), se sídlem na adrese Poříčí 247, 372 82 Boršov nad Vltavou, jako "stavebníkem", a Městskou částí Praha 8, jako "oprávněným z věcných břemen"

Místostarosta MČ p. Nepil

Rada MČ po projednání přijala
usnesení č. Usn RMC 0334/2026,

K bodu 17

Návrh uzavření 3 "Nájemních smluv" o nájmu bytu v domech ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřených do správy městské části Praha 8 na k. ú. Kobylisy a k. ú. Střížkov, na dobu určitou

Místostarosta MČ p. Nepil

Rada MČ po projednání přijala
usnesení č. Usn RMC 0335/2026,

K bodu 18

Návrh uzavření 7 "Nájemních smluv" o nájmu bytu v domech ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřených do správy městské části Praha 8

Místostarosta MČ p. Nepil

Rada MČ po projednání přijala
usnesení č. Usn RMC 0336/2026,

K bodu 19

Návrh poskytnutí slevy z nájemného nájemci bytu v domě ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeném do správy Městské části Praha 8

Místostarosta MČ p. Nepil

Rada MČ po projednání přijala
usnesení č. Usn RMC 0337/2026,

K bodu 20

Návrh podání výpovědi z nájmu bytu v domě ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeném do správy městské části Praha 8

Místostarosta MČ p. Nepil

Rada MČ po projednání přijala
usnesení č. Usn RMC 0338/2026,

K bodu 26

Dotazy (návrhy), připomínky a podněty Starosty městské části Praha 8, místostarostů městské části Praha 8, dalších členů Rady městské části Praha 8 a tajemníka Úřadu městské části Praha 8, včetně příp. podání oprávněných občanů městské části Praha 8 nebo dalších fyzických osob

Nikdo z přítomných v tuto chvíli dotaz (návrh), připomínku ani podnět neuplatnil.

Starosta MČ p. Gros v závěru jednání poděkoval přítomným radním MČ i přisedícím za jejich aktivní účast a 107. schůzi Rady MČ ve 14:20 hodin ukončil.

Přílohy: usnesení č. Usn RMC 0315/2026 až Usn RMC 0338/2026

.....
Ondřej G r o s
Starosta městské části Praha 8

Ověřovatel zápisu:

.....
Radomír N e p i l
místostarosta městské části Praha 8