

Důvodová zpráva

Z důvodu účinnosti nového Občanského zákoníku zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, účinného od 1. ledna 2014, a plánované výstavby budovy Úřadu městské části Praha 8 s polyfunkčním centrem, se Radě Městské části Praha 8 navrhuje odsouhlasit poskytnutí nepeněžitého vkladu do základního kapitálu akciové společnosti Centrum Palmovka, a.s., a odsouhlasit změnu stanov akciové společnosti Městské části Praha 8 Centrum Palmovka, a. s.

Nepeněžitý vklad je oceněn znalcem z oboru ekonomika Ing. Milošem Hemerem, 512 53 Tatobity 135, znaleckým posudkem č. 1871 – 42/2013, na částku ve výši **Kč 47.563.980,-** (slovy: čtyřicet sedm milionů pět set šedesát tři tisíce devět set osmdesát korun českých) přičemž na vklad se započítává částka ve výši Kč 46.000.000,- (slovy: čtyřicet šest milionů korun českých) a částka ve výši Kč 1.563.980,- (slovy: jeden milion pět set šedesát tři tisíce devět set osmdesát korun českých) tvoří emisní ážio.

Bude upsáno 23 kusů nových kmenových akcií na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě každé akcie ve výši 2 0000 00- Kč. Emisní kurz nově vydaných akcií bude roven její jmenovité hodnotě. S nově vydanými akciemi budou spojena stejná práva jako s akcií dosavadní.

Veřejný úpis se nepřipouští a nové akcie upíše jediný akcionář - Městská část Praha 8, se sídlem Praha 8, Zenklova 1/35, IČ: 000 63 797, na základě smlouvy se společností ve smyslu ust. § 204, odst. 5) a § 205, odst. 3) zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění.

Lhůta pro úpis akcií bude činit třicet dnů a počíná běžet ode dne doručení návrhu na uzavření smlouvy o upsání akcií představenstvem jedinému akcionáři. Počátek běhu lhůty k upisování akcií bude jedinému akcionáři oznámen doručením návrhu na uzavření smlouvy o upsání akcií, na adresu jeho sídla.

Nepeněžitý vklad je splacen předáním písemného prohlášení upisovatele v souladu s ust. § 60, odst. 2) obchodního zákoníku určeným společností a předáním předmětných nemovitostí společnosti.