

Vyhotovil: Jiráková Kateřina (P8)		
MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!		
Data platná k: 1.02.2026		
OBEC:	Hlavní město Praha	INFORMACE O PARCELÁCH
KAT.ÚZEMÍ:	554782 Praha	
	730556 Bohnice	
ČÍSLO PARCELY: KN 840/327		
VÝMĚRA(m²): 387		
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Bohnice 730556		
PŮVOD PARCELY: Katastr nemovitostí (KN)		
LIST MAPY: DKM		
URČENÍ VÝMĚRY: Graficky nebo v digitalizované mapě		
DRUH POZEMKU: ostatní plocha		
VYUŽITÍ POZEMKU: zeleň		
ZPŮSOB OCHRANY: -		
ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-185352/2009-101		
SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ		
OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 541		
Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha - Staré Město	00064581	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce		
Městská část Praha 8, Zenklova 1/35, 18000 Praha - Libeň	00063797	
Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B		(bez zápisu)
Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů		
Typ vztahu		
Věcné břemeno (podle listiny)		
spočívající v právu umístění a provozování stavby podzemního kabelového vedení veřejné komunikační sítě dle čl. III. smlouvy a v rozsahu GP č. 733-393/2011		
Oprávnění pro		
T-Systems Czech Republic a.s., Na Pankráci 1685/19, 14000 Praha - Nusle, IČ:61059382		
Povinnost k		
Parcela: KN 840/327		
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.11.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.12.2013.		
V-68668/2013-101		
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva		
Věcné břemeno (podle listiny)		
právo umístění, provozování, provádění kontroly, údržby a oprav rozvodného tepelného zařízení na základě zák. č. 79/1957 Sb.		
právo přístupu k němu		
v rozsahu GP č. 785-14/2013, dle čl. 8. smlouvy		
Oprávnění pro		
Pražská teplárenská a.s., Radlická 364/152, 15800 Praha - Radlice, IČ:45273600		
Povinnost k		
Parcela: KN 840/327		
Listina Souhlasné prohlášení o vzniku práva ze zákona (dle § 22 odst. 5 zákona č. 79/1957 Sb. s odkazem na § 98 odst. 13 zákona č. 458/2000 Sb.) ze dne 07.05.2014. Právní účinky zápisu ke dni 16.05.2014. Zápis proveden dne 01.07.2014 (založeno pod V-29347/2014-101)..		
Z-49192/2014-101		
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva		
Věcné břemeno zřizování a provozování vedení		
umístění stavby "Plynárenské zařízení, ul. Cafourkova a Na Bendovce, Praha 8, Bohnice" v rozsahu GP č. 1048-29/2021		
Oprávnění pro		
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U plynárny 500/44, 14000 Praha - Michle, IČ:21031088		
Povinnost k		
Parcela: KN 840/327		
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.sml. 2022/0100/OSM.DEP, PPD: 248/2022 ze dne 04.05.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.05.2022 13:36:31. Zápis proveden dne 15.06.2022.		
V-32424/2022-101		
Listina Prohlášení o vzniku práva přeměnou právnické osoby fúzí ze dne 03.12.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.12.2025 15:27:49. Zápis proveden dne 19.12.2025.		
V-78203/2025-101		
Pořadí k 24.05.2022 13:36.		
Poznámky a další obdobné údaje		

Typ vztahu		
Změna výměr obnovou operátu		
Povinnost k		
Parcela: KN 840/327		
Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu		
Parcela KN 840/327		
* Jiná listina číslo 33/1997 usnesení zastupitelstva hl.m.Prahy č.33/1 ze dne 27.11.1997 kterým se doplňuje Vyhláška hl.m.Prahy č.76/1996 Sb.hl.m.Pra hy.		
POLVZ:34/1999		Z-3700034/1999-101
Pro: Městská část Praha 8, Zenklova 1/35, 18000 Praha - Libeň, IČ:00063797		
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha - Staré Město, IČ:00064581		
* Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.		
POLVZ:38/1993		Z-3700038/1993-101
Pro: Městská část Praha 8, Zenklova 1/35, 18000 Praha - Libeň, IČ:00063797		
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:		
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101		
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě		

Vyhотовeno systémem MISYS ver.17.14.174777 SW hasp pro VFK verze 6.1 Datum a čas vyhotovení výpisu: 17.03.2026 08:46:54
Výpis vyhotoven za 3.411s, SQLite3 native, ver.3.41.2
Vyhotořil: Jiráková Kateřina (P8)
Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.
Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů.



**Žádost o vydání souhlasného stanoviska
stavebního záboru a sjednání nájemní smlouvy**

Žadatel:	
Společnost:	IVPS Inženýrská výstavba a pozemní stavby s.r.o.
Zastoupena:	PhDr. Pavlem Síváněm, jednatelem
Se sídlem:	Nádražní 271, 253 01 Hostivice
IČO:	016 55 221
Zapsaná v OR u:	Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 209954
Bankovní spojení:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Č.ú.:	2112570736/2700
Zakázka:	„Revitalizace BD Cafourkova“
Popis stavby:	Oprava a zateplení lodžii BD Cafourkova 520-526
Adresa:	Cafourkova 520, Praha 8
Místo záboru:	Pozemek č. 840/327, k.ú. Bohnice
Popis záboru:	Zábor č.1 pro zařízení staveniště stavby ohraničené mobilním oplocením, rozměr záboru 10x6m, celkem 60m ² Zábor č.2 – č.7 pro skladování materiálu ohraničené páskou, rozměr záboru 3x4m, počet záborů 6ks po 12m ²
Délka trvání záboru	Zábor č.1 = 1.4. – 30.11.2026 (244 dní) Zábor č.2 = 7.4. – 10.6.2026 (65 dní) Zábor č.3 = 7.4. – 27.6.2026 (82 dní) Zábor č.4 = 25.6. – 3.9.2026 (71 dní) Zábor č.5 = 10.7. – 19.9.2026 (72 dní) Zábor č.6 = 6.9. – 17.11.2026 (73 dní) Zábor č.7 = 22.9. – 30.11.2026 (70 dní)

Kontaktní a oprávněná
osoba žadatele ve věci
vyřízení stavebního
záboru:

Lucie Nedvěďová
mob.: 773 707 858, nedvedova@ivps.cz

Místo a datum:	V Hostivici dne 31.7.2026
Jméno, příjmení a funkce oprávněné osoby za žadatele:	Lucie Nedvěďová, na základě plné moci