

Koncepční vyjádření k záměru na veřejném prostranství

Č. J. IPR 12364/2026
VYŘIZUJE / KANCELÁŘ Ing. arch. Zuzana Kosková / Severovýchod
E-MAIL / TELEFON koskova@ipr.praha.eu / 771 256 811

Ing. arch. Michal Petr
Oldřichova 299/23
128 00 Praha 2
ID) dx9x8vd
E) petr@archum.cz

KONCEPČNÍ VYJÁDŘENÍ K DOPRAVNÍ STUDII: DOPRAVNÍ STUDIE „V ZAHRADÁCH“

Stavebník: MČ Praha 8

Autor dokumentace: Ing. arch. Michal Petr, ARCHUM architekti

Dotčené pozemky: parc. č. 3832/1, 3836/1, 3831, 3828/2, 3830/4 a další v k. ú. Libeň, Praha 8

Vaši žádost jsme obdrželi dne 10. 8. 2026.

Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, p. o. (dále jen „IPR Praha“) se vyjadřuje v souladu s *Pravidly pro přípravu investic na veřejných prostranstvích v aktuálním znění dle usnesení Rady hl. m. Prahy č. 2588 ze dne 30. 9. 2014.*

Koncepční vyjádření k záměru na veřejném prostranství (dále jen „koncepční vyjádření“) zavazuje stavebníka v rozsahu a způsobu provedení investiční akce. IPR Praha se také vyjadřuje předběžně k záměru jménem hl. m. Prahy jako účastníka řízení o povolení záměru dle § 182 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, popř. jako účastníka územního řízení nebo účastníka společného územního a stavebního řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) a § 94k odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb. ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

K zastupování jsme zmocněni *zřizovací listinou* ve znění *usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 15/20 ze dne 20. 6. 2024*. IPR Praha k Vaší žádosti vydává toto koncepční vyjádření:

S PŘEDLOŽENÝM ZÁMĚREM VE FÁZI DOPRAVNÍ STUDIE SOUHLASÍME, NÍŽE UPLATŇUJEME DOPORUČENÍ DO DALŠÍCH FÁZÍ PROJEKTOVÉ PŘÍPRAVY.

Popis záměru:

Jedná se o dopravní studii, jejíž cílem je stanovení vize a koncepce veřejného prostoru ulic Vosmíkových, Františka Kadlece, Na Libušáku, Červená báh, Na Sypkém, V Zahrádkách, Na Dědince a Pod Čertovou skálou v Libni včetně etapizace navržených změn, která dále bude sloužit jako podklad pro projekční činnost v území. Studie se zabývá aktuální situací v území zejména z hlediska přehlednosti dopravní situace, koncepce parkování a doplnění stromů. Studie prověřuje možnosti doplnění stromů v souvislosti se stávajícími sítěmi, stanovuje vhodné materiály povrchů a typy městského mobiliáře. V rámci záměru se konalo participační setkání s občany, jehož závěr byl důležitým podkladem pro zpracování studie.

Koncepční vyjádření k záměru na veřejném prostranství

V průběhu zpracování studie se konaly dne 15. 6. 2026 a 23. 07. 2026 jednání na IPR Praha za účasti specialistů, na kterých bylo průběžně konzultováno výsledné řešení.

Doporučení na úpravu záměru v dalších fázích projektové přípravy:

1. Z předložené dokumentace není zřejmé, zda je průjezd cyklistů pro auta zaslepenou ulicí Červená báh umožněn v úrovni vozovky, nebo přes chodník. Průjezd pro cyklisty doporučujeme realizovat šířky 2,5 m v úrovni vozovky v materiálu chodníku se sloupkem pro zamezení průjezdu vozidel.
2. Šířku nově navrženého prodloužení ulice V Zahradách doporučujeme snížit z šířky 6-7 m na 5 metrů. Navržená šířka by mohla způsobit nežádoucí živelné parkování aut ve vozovce mimo vyznačená parkovací místa.
3. Do dokumentace doporučujeme doplnit detailní výkres soutisku stávajících sítí s návrhem výsadby nových stromů. Návrh stromů doporučujeme řešit v souladu s *Městským standardem plánování, výsadby a péče o uliční stromořadí jako významného prvku modrozelené infrastruktury pro adaptaci na změnu klimatu*, dostupný např. na www.iprpaha.cz/stranka/4087.

V případě potřeby jsme připraveni celou problematiku konzultovat na našem pracovišti.

S pozdravem

Mgr.
Ondřej
Boháč

Digitálně
podepsal Mgr.
Ondřej Boháč
Datum:
2026.09.24
13:15:33 +02'00'

MGR. ONDŘEJ BOHÁČ
– ředitel

ROZDĚLOVNÍK:

- 1. Adresát
- 2. MČ Praha 8, Oddělení plánování a rozvoje, ID) g5ybp2
- 3. MČ Praha 8, Oddělení architekta městské části, ID) g5ybp2
- 4. MHMP, ODO – Odbor dopravy, ID) 48ia97h – Ing. Libor Šíma
- 5. MHMP, UZR – Odbor územního rozvoje, ID) 48ia97h – Ing. arch. Filip Foglar
- 6. IPR Praha – spisovna